



DECRETO DELL'AMMINISTRATORE UNICO

DI SVILUPPO TOSCANA S.P.A.

N. 17 DEL 25 GENNAIO 2021

**AFFITTO IMPIANTO DI ALLARME A TUTELA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA
GALCINAIA N. 32 – PRATO (PO) _CONSUNTIVO CHIUSURA CONTRATTO**

Affidamento diretto con richiesta di offerta mediante procedura posta in essere ai sensi 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. e della deroga di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020

CIG: ZAE305A87C

L'AMMINISTRATORE UNICO

RICHIAMATO il “Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria” nella versione da ultimo aggiornata con Disposizione dell'Amministratore Unico n. 70 del 04 Settembre 2020;

PREMESSO che con atto di compravendita perfezionato in data 12/04/2019, a rogiti del Notaio Dr. Bruno Morgigni, con studio in Prato, Via Francesco Ferrucci n. 95/D, il Fallimento della società “Centro ricerche ed alta formazione S.r.l.” in forma abbreviata “C.R.E.A.F. S.R.L.” ha alienato a Sviluppo Toscana S.p.A. il complesso immobiliare sito in Prato, Via Galcianese n.34 e che ai sensi dell'art. 5 del summenzionato atto, alla data odierna ancora in corso di registrazione e di trascrizione, come certificato dal Notaio in data 12/04/2019, è stabilito che “(...) La proprietà, il possesso ed il godimento di quanto forma oggetto del presente atto, con i corrispondenti diritti ed oneri, vengono trasferiti alla parte acquirente con effetto da oggi. Per effetto del presente contratto la parte acquirente subentra alla parte venditrice in tutti i contratti di servizio relativi agli immobili ceduti, stipulati, in corso alla data odierna, ed in particolare relativi alla somministrazione di energia elettrica, acqua e gas, nonché al servizio di vigilanza, ed a tutte le eventuali autorizzazioni comunali e amministrative in genere concesse con riferimento agli immobili trasferiti con il presente atto (quali, ad esempio, quelli relativi ai passi carrabili)”;

CONSIDERATO che con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 80 del 05/07/2019 si formalizzava l'affidamento del servizio di noleggio dell'impianto di allarme a tutela del complesso immobiliare di Via Galcianese n. 34 - Prato (PO) alla Società PRATOALLARMI S.R.L. avente sede legale in Via Giovanni Verga n. 27 – Sesto Fiorentino (FI), C.F. e P.I. 01546610971;

CONSIDERATO che Sviluppo Toscana S.p.A. sta procedendo allo svolgimento delle attività propedeutiche all'adesione alla Convenzione regionale avente ad oggetto il "SERVIZIO DI VIGILANZA ED ATTIVITA' CORRELATE" – LOTTO N. 3 AREA VASTA CENTRO", CIG (della Convenzione) 68242079C2 (N. di Repertorio: 8567 N. di Raccolta: 5374 di Regione Toscana) fra Regione Toscana - Soggetto Aggregatore e Società COOPSERVICE SOC. COOP. P.A., nell'ambito della quale è previsto anche il noleggio e la manutenzione dell'impianto di allarme;

DATO, pertanto, ATTO della necessità di interrompere il contratto con l'Operatore PRATOALLARMI S.R.L. disponendo la disinstallazione dell'impianto di allarme attualmente in uso presso la sede operativa di Sviluppo Toscana S.p.A. di cui sopra, corrispondendo all'Operatore la residua quota del canone di noleggio, pari ad Euro 300,00, oltre Iva come per legge;

CONSTATATO CHE l'importo della fornitura è inferiore a 1.000,00 euro e che pertanto non sussiste l'obbligo di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici;

RITENUTO, per l'esecuzione delle attività in oggetto, di nominare lo stesso Amministratore Unico (che ricopre la funzione di Direttore Generale) quale RUP;

DATO ATTO che, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito dal Responsabile Amministrativo, il codice identificativo di gara (CIG) n. ZAE305A87C;

DECRETA

per le motivazioni in premessa indicate, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

- di cessare il contratto stipulato con la Società PRATOALLARMI S.R.L. avente sede legale in Via Giovanni Verga n. 27 – Sesto Fiorentino (FI), C.F. e P.I. 01546610971;
- di provvedere alla disinstallazione dell'impianto in uso e al pagamento del corrispettivo dovuto alla chiusura del contratto per l'importo pari a Euro 300,00 (*euro trecento/00*), oltre Iva come per legge;
- di precisare che il Responsabile del presente provvedimento e della sua esecuzione è il Dott. Orazio Figura;
- di dare atto che la somma necessaria per la chiusura del contratto di cui in epigrafe trova copertura nel bilancio 2021 di Sviluppo Toscana S.p.A.
- di dare atto che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicità sul sito web di Sviluppo Toscana S.p.A., sezione “Società Trasparente” così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, L. n. 190/2012 “Legge Anticorruzione”.

L'AMMINISTRATORE UNICO

