

**DECRETO DELL'AMMINISTRATORE UNICO  
DI "SVILUPPO TOSCANA S.p.A."  
N. 70 DEL 17 MARZO 2022**

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PRECEDUTA DA INDAGINE DI MERCATO SVOLTA IN  
MODALITA' TELEMATICA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE FACCIATE DI COMPLESSO IMMOBILIARE  
DESTINATO A CENTRO DI RICERCA (SERVIZI) AI SENSI DELL'ART. 1 CO. 2 LETT. B) DEL  
D.L. N. 76/2020 COME CONVERTITO IN LEGGE SS.MM.II. (SEMPLIFICAZIONI)**

**CIG: 9097003C59**

**Consegna anticipata dei lavori ex art. 32, comma 8, D.Lgs. n. 50/2016**

## L'AMMINISTRATORE UNICO

### Visti

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. recante: “*Codice dei contratti pubblici*”;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in legge 11 settembre 2020, n. 120, e s.m.i.;
- il decreto-legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 (in S.O. n. 26, relativo alla G.U. 30/07/2021, n. 181);
- il “*Regolamento per l’acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria*” nella versione da ultimo aggiornata con Disposizione dell’Amministratore Unico n. 70 del 04 Settembre 2020;

### Richiamati:

- il Decreto dell’Amministratore Unico di Sviluppo Toscana S.p.A. n. 20 del 31/01/2022 di approvazione del progetto esecutivo per le opere di manutenzione ordinaria delle facciate del complesso con destinazione centro di ricerca (servizi) di via Galcianese 34 e 34/a;
- il Decreto dell’Amministratore Unico di Sviluppo Toscana S.p.A. n. 49 del 23/002/2022 di indizione della procedura di gara per l’affidamento dell’esecuzione delle opere di manutenzione ordinaria delle facciate del complesso con destinazione centro di ricerca (servizi) di via Galcianese 34 e 34/a, il cui RUP è il Dott. Orazio Figura;
- il Decreto dell’Amministratore Unico di Sviluppo Toscana S.p.A. n. 68 del 11/03/2022 con il quale è stata disposta l’aggiudicazione della gara con efficacia subordinata ai controlli post gara in favore dell’impresa Socit S.r.l., c.f. e p.i. 04125180614, con sede legale in Via G. Gentile n. 2 – 81031 Aversa (CE);

### Dato atto

- che in forza della disciplina derogatoria di cui all’art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. “decreto semplificazioni”), conv. con L. 11 settembre 2020 n. 120 “*è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l’esecuzione del contratto in via d’urgenza ai sensi dell’articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all’articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura*”;
- che, pertanto, è possibile per la scrivente disporre l’esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell’art. 32, comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo i modi e alle condizioni previste al comma 8 del medesimo articolo, con diritto dell’aggiudicatario al rimborso delle spese sostenute per l’esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisionali;

*Tutto ciò premesso,*

## **D E C R E T A**

- di disporre l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 32, comma 8, autorizzando il direttore dei lavori alla consegna dei lavori in via di urgenza, come previsto all'art. 8, co. 1, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (conv. con L. 11 settembre 2020 n. 120);
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente di Sviluppo Toscana S.p.A., nella sezione "*Società Trasparente*" così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, L. n. 190/2012 "*Legge Anticorruzione*".

L'Amministratore Unico  
Orazio Figura

