

**DECRETO DELL'AMMINISTRATORE UNICO  
DI SVILUPPO TOSCANA S.p.A.  
N. 277 DEL 05 NOVEMBRE 2021**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO TECNICO-  
PROFESSIONALE IN MATERIA DI ACUSTICA PER UNA PORZIONE DEI LOCALI  
DELL'IMMOBILE A DESTINAZIONE CENTRO RICERCA (SERVIZI), DI PROPRIETÀ DI  
SVILUPPO TOSCANA S.P.A.**

*Affidamento diretto ai sensi 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. e della  
deroga di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n.  
120/2020*

**CIG: ZE333C5A23**

## L'AMMINISTRATORE UNICO

**Premesso** che Sviluppo Toscana S.p.A. è una società per azioni operante sotto il controllo diretto della Regione Toscana, che ne ha acquisito la piena proprietà a seguito dell'approvazione della L.R. n. 28 del 21 Maggio 2008;

**Richiamato** l'art. 16, comma 7, del D.Lgs. n. 175/2016 "*Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica*";

**Richiamati** gli indirizzi per l'attività, la gestione e il controllo della società approvati con Delibera di Giunta Regionale 1321 del 26/10/2020 ed, in particolare, gli "*Indirizzi sulla disciplina dell'attività contrattuale*" impartiti a Sviluppo Toscana S.p.A.;

**Richiamato** l'articolo 3, comma 1 dello Statuto di Sviluppo Toscana S.p.A.;

**Richiamata** la Delibera di Giunta Regionale n. 340 del 29/03/2021, con la quale la Giunta Regionale ha espresso, ai sensi dell'art. 4, comma 2, della L.R. n. 28/2008, assenso preventivo al Bilancio preventivo economico per l'esercizio 2021 di Sviluppo Toscana S.p.A.;

**Dato atto** che

- Sviluppo Toscana S.p.A. è proprietaria di un complesso immobiliare a destinazione Centro Ricerca (Servizi), di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A., sito in Prato (PO), Via Galcianese n. 34 nell'ambito del quale sono state realizzate opere di frazionamento degli spazi in due distinte unità immobiliari meglio identificate come "*Progetto 5G*" e "*Next*";
- si rende necessario procedere effettuare delle verifiche in merito al corretto isolamento acustico dovuto agli elementi edilizi divisorii quali partizioni verticali e orizzontali ed alla conformità delle pareti alla legislazione in materia di isolamento acustico.

**Considerata** la carenza in organico di personale abilitato a svolgere le attività di cui sopra, si rende necessario prevedere la presenza di professionista e provvedere all'affidamento dell'incarico professionale per lo svolgimento di tale attività;

**Richiamato** l'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016 che stabilisce al comma 1 che "*(...) Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate: (...) d) dai soggetti di cui all'articolo 46*";

**Richiamato** l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale "*(...) Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista*";

**Richiamata** la Delibera A.N.A.C. n. 417 del 15.05.2019 recante "*Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 Aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019*";

## Richiamati

- l'art. 36, comma 1, del “*Codice dei Contratti Pubblici*”, di cui al D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale le procedure sotto soglia devono comunque risultare rispondenti ai principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, di cui all'art. 30, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 36, comma 2, lett. a), che legittima, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, l'adozione della procedura “*mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici*”;

## Vista

- la deroga introdotta dall'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. decreto semplificazioni), come riformulato a seguito della conversione in legge del decreto medesimo (L. 11 settembre 2020 n. 120), secondo cui, fino al 31 dicembre 2021, per forniture e servizi di importo inferiore a 75.000 euro, nonché per l'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto;
- le successive modifiche apportate al Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. decreto semplificazioni) dall'art. 51 del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, in vigore dal 1 giugno 2021, ai sensi del quale, fino al 30 giugno 2023 per l'affidamento di forniture e servizi, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00 euro, nonché di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto; anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

## Richiamati

- l'art. 1, comma 3, del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, nella versione riformulata con la legge di conversione n. 120 del 11 settembre 2020, in vigore dal 15 settembre 2020, ai sensi del quale “*(...) gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, del presente codice*”;
- l'art. 32, comma 2, secondo capoverso, del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale “*Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti (...)*”;

**Visto** l'art. 40 e nello specifico il comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue: “*A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici*”.

## Dato atto:

- che il servizio oggetto del presente provvedimento non rientra in alcuna delle fattispecie appresso indicate per le quali vige l'obbligo di ricorso a convenzioni o accordi quadro stipulati da Consip S.p.A. o altri soggetti aggregatori;
- che non è dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, essendo l'importo stimato inferiore ad € 40.000,00;

- che ricorrono le condizioni per l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, in considerazione del limitato importo della spesa e a garanzia della semplificazione del procedimento amministrativo, evitando aggravio delle procedure di acquisizione;
- che per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000,00 Euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto (Legge di Bilancio 2019 n.145 del 30/12/2018 art.1 c.130);

## **Richiamati**

- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;
- il *“Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria”* nella versione da ultimo aggiornata con Disposizione dell'Amministratore Unico n. 70 del 04 Settembre 2020;

## **Ritenuto:**

- di individuare la società, in possesso degli adeguati requisiti per svolgere l'incarico in oggetto, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- di verificare a tal fine la disponibilità della società SISTEMA SRLS, c.f. e p.i. 01342450457, Via Massa Avenza 85, 58100 Massa (MS), iscritta nell'elenco degli Operatori Economici disponibile sulla piattaforma START;

**Dato atto** che si è previamente chiesto alla società SISTEMA SRLS di presentare preventivo per l'esecuzione delle prestazioni di cui sopra e che gli importi sono risultati congrui;

**Dato atto** che in data 04/11/2021 SISTEMA SRLS ha proceduto all'invio del preventivo pari ad Euro 1.400,00, oltre ad IVA come per legge, a fronte delle seguenti prestazioni:

- esecuzione dei collaudi di elementi divisorii interni, solai e impianti seguendo le norme tecniche serie UNI EN ISO 16283 (Misurazione dell'isolamento acustico in edifici e di elementi di edificio);
- elaborazione dei calcoli per l'ottenimento dell'indice di isolamento da confrontare con i limiti di legge vigenti;
- elaborazione della relazione conclusiva di collaudo a firma di tecnico competente in acustica abilitato;

**Preso atto che** l'offerta è da ritenersi congrua e conveniente in relazione alla natura, ai costi ed alla durata delle prestazioni richieste;

**Dato atto** che la copertura finanziaria per il presente affidamento è prevista nel bilancio previsionale 2021;

## **Confermato che:**

- ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice dei Contratti Pubblici, il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica *“(...) nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) e lettera b)”*;
- il contratto sarà stipulato in forma scritta con apposizione di firma elettronica, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;

**Preso atto** che è stato acquisito in modalità semplificata lo Smart CIG ZE333C5A23 relativo alla presente fornitura di servizio;

**Riscontrata** la regolarità delle procedure seguite, nonché dell'esito dei controlli effettuati e ritenuta congrua la suddetta spesa con riferimento alle prestazioni richieste per questa particolare tipologia di intervento, ritiene di potersi procedere all'aggiudicare in via definitiva alla società SISTEMA SRLS c.f. e p.i. 01342450457, Via Massa Avenza 85, 58100 Massa (MS), il servizio tecnico-professionale in materia di verifica acustica per una porzione dei locali dell'immobile a destinazione centro di ricerca (servizi) di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A. sito in Via Galcianese n. 34 – Prato (PO), per un importo pari a Euro 1.400,00, oltre IVA come per legge;

**Dato atto** che la durata dell'incarico è stabilita nel contratto d'incarico e che il corrispettivo pattuito sarà liquidato a completamento della prestazione richiesta;

**Stabilito** che ai sensi dell'art 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e smi.. il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata

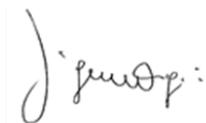
*Tutto quanto premesso, visto, considerato e ritenuto*

#### **D E C R E T A**

- di prendere atto delle premesse, parti integranti del presente dispositivo;
- di procedere all'affidamento diretto del servizio tecnico-professionale in materia di verifica acustica per una porzione dei locali dell'immobile a destinazione centro di ricerca (servizi) di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A. sito in Via Galcianese n. 34 – Prato (PO), in favore della società SISTEMA SRLS c.f. e p.i. 01342450457, Via Massa Avenza 85, 58100 Massa (MS), per un importo di Euro 1.400,00, oltre IVA come per legge;
- di dare atto che l'importo di prestazione di cui sopra trova copertura nel Bilancio previsionale per l'anno 2021;
- di stabilire che il contratto relativo all'affidamento del presente incarico sarà successivamente stipulato ai sensi dell'art 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e smi., mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- di riservarsi di procedere al pagamento dell'importo sopra indicato a seguito dell'espletamento dell'incarico conferito con il presente atto e a seguito dell'emissione dei documenti fiscali a cura del suddetto operatore economico;
- di precisare che il contratto si può risolvere con provvedimento motivato e previa comunicazione dell'avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., qualora fosse accertata la non sussistenza ovvero il venir meno di alcuno dei requisiti di ammissione richiesti per la stipula del contratto e per lo svolgimento delle attività ivi previste;
- di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, con l'aggiudicazione il professionista assumerà l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara CIG: ZE333C5A23;
- di precisare che ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del presente provvedimento e della sua esecuzione è il Dott. Orazio Figura;
- di dare atto che la presente procedura è soggetto agli obblighi di pubblicità sul sito *web* di Sviluppo Toscana S.p.A., sezione “*Società Trasparente*” così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, L. n. 190/2012 “*Legge Anticorruzione*”.

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**Dott. Orazio Figura**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "O. Figura". The signature is written in a cursive style and is contained within a thin black rectangular border.