

**DECRETO DELL'AMMINISTRATORE UNICO  
DI SVILUPPO TOSCANA S.p.A.  
N. 290 DEL 18 NOVEMBRE 2021**

**Oggetto: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI MECCANICI ED ELETTRICI DI UNA PORZIONE DEI LOCALI DELL'IMMOBILE A DESTINAZIONE CENTRO RICERCA (SERVIZI), DI PROPRIETÀ DI SVILUPPO TOSCANA S.P.A., ATTI AD OSPITARE IL "PROGETTO 5G"**

**CUP: G35F21001390005 - CIG: 8976271D26**

*Affidamento diretto con richiesta di offerta mediante procedura posta in essere ai sensi 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. e della deroga di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, e s.m.i*

**AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA**

## L'AMMINISTRATORE UNICO

### Richiamati

- il Decreto Legislativo n. 50/2016 ss.mm.ii. Codice dei Contratti Pubblici;
- il Decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000 n. 445, e ss.mm.ii., Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- la Legge 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., n. 241, recante le Norme sul procedimento amministrativo;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n.38 e ss.mm.ii., Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro;
- il DPGR 24 dicembre 2009, n.79/R Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche per l'affidamento di forniture, servizi e lavori;
- il “Regolamento per l’acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria” nella versione da ultimo aggiornata con Disposizione dell’Amministratore Unico n. 70 del 04 Settembre 2020;

**Richiamato** il Decreto dell’Amministratore Unico n. 281 del 10/11/2021 di approvazione del progetto esecutivo relativo alle opere impiantistiche ed elettriche da eseguirsi sugli atti ad ospitare il “Progetto 5G” nell’immobile con destinazione centro di ricerca (servizi) di via Galcianese 34 e 34/a, inserito nel Programma dei Lavori con codice unico (CUI) L00566850459202000002;

**Dato atto** che con detto Decreto si dava altresì avvio alla procedura di affidamento delle opere *de quo* mediante l’indizione della procedura di affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e della disciplina derogatoria di cui all’art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 e s.m.i.;

**Considerato** che la procedura in oggetto è stata svolta in modalità telematica tramite l’utilizzo del Sistema Telematico degli Acquisti della Regione Toscana – Giunta Regionale (START), ai sensi dell’art. 47 della L.R. n. 38/2007;

**Richiamata** la Lettera di Invito del 10/11/2021 con la quale si invitava l’Operatore Economico MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL, c.f.: e p.i. 06073440486, con sede legale in Montelupo Fiorentino (FI), Via Delle Pratella n. 3, a confermare il proprio preventivo presentato alla scrivente per l’esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria sugli impianti meccanici ed elettrici di una porzione dei locali dell’immobile a destinazione Centro di ricerca (servizi) di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A., sito in Via Galcianese n. 34 – Prato (PO);

**Dato atto** che in data 15/11/2021 l’Operatore Economico MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL ha presentato la propria offerta economica - unitamente a tutte le dichiarazioni richieste per la partecipazione alla procedura telematica – per un importo di Euro 105.171,10, oltre ad IVA come per legge, e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 2.337,41, per un importo complessivo di Euro 107.508,51, corrispondente ad un ribasso rispetto all’importo a base di gara del 27,41999 %;

**Verificata** la regolarità della documentazione prodotta e la correttezza dei requisiti dichiarati in sede di offerta dalla ditta MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL;

**Valutato** che l’offerta presentata è coerente con quanto richiesto e pienamente idonea alla realizzazione delle opere *de quo*;

**Considerato** che l’aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto sono subordinate all’acquisizione della documentazione relativa alle verifiche di cui al D.Lgs. n. 50/2016, nonché dell’effettivo possesso da parte

dell'Operatore dei requisiti richiesti dalla Lettera di invito e dichiarati dallo stesso in sede di gara nelle modalità di cui all'agli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000;

**Dato atto** che il responsabile del presente procedimento è il Dott. Orazio Figura;

*Tutto quanto premesso, visto, considerato e ritenuto,*

#### **D E C R E T A**

- di approvare la narrativa che precede;
- di procedere all'aggiudicazione provvisoria dei lavori aventi ad oggetto le opere di manutenzione straordinaria sugli impianti meccanici ed elettrici di una porzione dei locali dell'immobile a destinazione Centro di ricerca (servizi) di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A., sito in Via Galcianese n. 34 – Prato (PO), in favore dell'Operatore Economico MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL, c.f.: e p.i. 06073440486, con sede legale in Montelupo Fiorentino (FI), Via Delle Pratella n. 3, per un importo di Euro 107.508,51, oltre ad IVA come per legge, di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 2.337,41;
- di procedere all'aggiudicazione definitiva e alla successiva stipula del contratto subordinatamente al corretto espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti richiesti da parte dell'Operatore Economico, nonché all'esito positivo sui controlli effettuati conformemente a quanto disposto dall'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 50/2016;
- di disporre, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 32, comma 13, del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50, nonché della disciplina derogatoria di cui all'art.8, co. 1, lett. a) del d.l. 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. decreto semplificazioni), convertito con L. 11 settembre 2020 n. 120, dell'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previsti al comma 8 dell'articolo sopra citato;
- di precisare che ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del presente provvedimento e della sua esecuzione è il Dott. Orazio Figura;
- di dare atto che la presente procedura è soggetto agli obblighi di pubblicità sul sito *web* di Sviluppo Toscana S.p.A., sezione “*Società Trasparente*” così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, L. n. 190/2012 “*Legge Anticorruzione*”.

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**Dott. Orazio Figura**

