

**DECRETO DELL'AMMINISTRATORE UNICO  
DI SVILUPPO TOSCANA S.p.A.  
N. 278 DEL 08 NOVEMBRE 2021**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VOLTE AL FRAZIONAMENTO DI UNA DELLE UNITÀ IMMOBILIARI CHE COSTITUISCONO L'IMMOBILE A DESTINAZIONE CENTRO RICERCA (SERVIZI), DI PROPRIETÀ DI SVILUPPO TOSCANA S.P.A. ATTI AD OSPITARE IL PROGETTO "PRISMA"**

**CUP: C39J20000820008 – CIG 8877576777**

*Affidamento diretto ai sensi 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. e della deroga di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020*

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

## L'AMMINISTRATORE UNICO

### Richiamati

- il Decreto Legislativo n. 50/2016 ss.mm.ii. Codice dei Contratti Pubblici;
- il Decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000 n. 445, e ss.mm.ii., Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- la Legge 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., n. 241, recante le Norme sul procedimento amministrativo
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n.38 e ss.mm.ii., Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro;
- il DPGR 24 dicembre 2009, n.79/R Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche per l'affidamento di forniture, servizi e lavori;
- il “Regolamento per l’acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria” nella versione da ultimo aggiornata con Disposizione dell’Amministratore Unico n. 70 del 04 Settembre 2020;

**Richiamato** il Decreto dell’Amministratore Unico n. 235 del 15/09/2021 di presa d’atto del progetto esecutivo relativo ai lavori relativi alla rifunzionalizzazione degli spazi destinati ad area dimostrativa e direzionale del progetto PRISMA presso l’immobile di via Galcianese n. 34 e 34/A, approvato dal Comune di Prato con Determinazione Dirigenziale n.. 2174 del 03/09/2021;

### Considerato che:

- l'importo della prestazione stimato in via preventiva, al di sotto dei 150.000,00 euro al netto di IVA e oneri previdenziali, se dovuti, desumendo tale importo da un’analisi delle condizioni del mercato di riferimento;
- in relazione a quanto sopra esposto si è deciso di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, così come convertito in legge e ss.mm.ii. tramite piattaforma START;

**Visto** che la società ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L., cod. fisc. e part. iva 03692370483, con sede a Empoli, Via G. Di Vittorio 51/A, in data 16/09/2021 ha provveduto ad inviare la propria offerta anche tramite la piattaforma START unitamente a tutte le dichiarazioni richieste dall’amministrazioni per la partecipazione;

**Richiamato** il Decreto dell’Amministratore Unico n. 244 del 22/09/2021 con il quale si disponeva l’aggiudicazione provvisoria in favore dell’Operatore Economico ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L. nelle more dell’espletamento dei controlli sui requisiti di cui all’articolo 80, 83 e 84 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii, disponendo altresì l’avvio dell’esecuzione in anticipazione dei lavori, in forza della disciplina derogatoria di cui

all'art.8, co. 1, lett. a) del d.l. 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. decreto semplificazioni), convertito con L. 11 settembre 2020 n. 120;

**Dato atto** che le funzioni di RUP Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art 31 Codice dei contratti pubblici sono espletate dal Dott. Orazio Figura;

**Dato atto** dell'avvenuta acquisizione del CIG n. 8877576777;

**Preso atto** che in forza dell'avvio dell'esecuzione in anticipazione di cui al Decreto dell'Amministratore Unico n. 244 del 22/09/2021 è stata disposta la consegna dei lavori, come da Processo verbale di consegna dei lavori del 30/09/2021 ex art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018 - in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2020, dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. n. 76/2020 – acquisito agli atti del procedimento;

**Dato atto** che i controlli sui requisiti di cui all'articolo 80, 83 e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. sono stati svolti e risultano regolari;

**Rilevato** che la procedura di affidamento diretto che viene formalizzata con il presente provvedimento si è svolta nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;

Richiamato, inoltre,

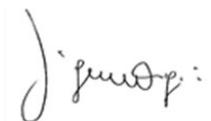
*Tutto quanto premesso, visto, considerato e ritenuto,*

## **D E C R E T A**

- di affidare, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 così come convertito in legge e ss.mm.ii., alla Società ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L., cod. fisc. e part. iva 03692370483, con sede a Empoli, Via G. Di Vittorio 51/A, l'esecuzione delle opere di cui in oggetto secondo quanto indicato nel progetto e nell'offerta presentata tramite la piattaforma START e accettata dalla scrivente Amministrazione, per un importo pari a Euro 123.332,23, oltre ad IVA come per legge, di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 5.965,04; a fronte di un ribasso applicato pari al 15,8799%;
- di dare atto che la relativa spesa trova copertura con le risorse stanziare nell'ambito del "Progetto Prisma";
- di procedere alla stipula del contratto con la società ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L., tramite sottoscrizione di scrittura privata da sottoscrivere digitalmente secondo lo schema di contratto approvato unitamente al progetto esecutivo a farne parte integrante e sostanziale;
- di precisare che il Responsabile del presente provvedimento e della sua esecuzione è il Dott. Orazio Figura;
- di dare atto che la presente procedura è soggetto agli obblighi di pubblicità sul sito *web* di Sviluppo Toscana S.p.A., sezione "Società Trasparente" così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, L. n. 190/2012 "Legge Anticorruzione".

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**Dott. Orazio Figura**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "O. Figura", enclosed within a thin black rectangular border.