

**DECRETO DELL'AMMINISTRATORE UNICO  
DI "SVILUPPO TOSCANA S.p.A."  
N. 98 DEL 19 APRILE 2022**

**Oggetto: SERVIZIO SPECIALISTICO DI PROGETTAZIONE DEGLI IMPIANTI E  
DIREZIONE DEI LAVORI FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DEL  
FRAZIONAMENTO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DI SVILUPPO  
TOSCANA S.P.A., SITO IN VIA GALCIANESE N. 34/34A IN PRATO (PO)**

*APPLICAZIONE "QUINTO D'OBBLIGO" EX ART. 106, COMMA 12, del D.LGS. n. 50/2016.*

**CIG CONTRATTO ORIGINARIO: Z862DC1871**

## L'AMMINISTRATORE UNICO

### VISTI

- il “Regola mento per l’acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria” nella versione da ultimo aggiornata con Disposizione dell’Amministratore Unico n. 70 del 04 Settembre 2020;
- l’art. 106, comma 12, del “Codice dei contratti pubblici”, ai sensi del quale “(...) La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell’importo del contratto, può imporre all’appaltatore l’esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l’appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto;

**RICHIAMATA** la Determina dell’Amministratore Unico n. 91 del 04/08/2020 con la quale si aggiudicava in via definitiva alla società NEST CONSULTING S.R.L., c.f. e p.i. 06547640489 con sede legale in Via Ernesto Codignola n. 20 - 50018 Scandicci (FI), il servizio avente ad oggetto il supporto tecnico e professionale per la progettazione esecutiva, nonché il supporto specialistico alla Direzione dei Lavori per le opere da eseguirsi degli sugli impianti meccanici, idrico-sanitari, elettrici e speciali dell’immobile di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A., sito in Via Galcianese – Prato (PO), per l’importo complessivo di Euro 18.490,00 (*Euro diciottomilaquattrocentonovante/00*), onnicomprensivo di ogni spesa, oltre I.V.A. e contributi previdenziali nei termini di legge, mediante affidamento diretto posto in essere ai sensi 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 50 del 18 Aprile 2016 e s.m.i.;

**RICHIAMATO** il contratto di appalto stipulato tra Sviluppo Toscana S.p.A. e NEST CONSULTING S.R.L. in data 04/08/2020;

**DATO ATTO** a seguito della sospensione e del successivo slittamento dei termini di esecuzione delle opere relative impianti meccanici, idrico-sanitari, elettrici e speciali, disposti in forza di verbali acquisiti agli atti, si rende necessario incrementare il numero di ore inizialmente previste per le attività di supporto specialistico alla Direzione dei Lavori, al fine di assicurare la supervisione e la verifica specialistica sulle opere impiantistiche ancora in corso di esecuzione;

**RAVVISATA**, per quanto sopra premesso, la necessità di avvalersi del cd. “quinto d’obbligo”, ai sensi dell’art. 106, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016;

**DATO ATTO** dell’applicazione delle medesime condizioni contrattuali anche per la presente variante, come da atto di sottomissione, che verrà sottoscritto tra le parti;

**DATO ATTO** che, per l’appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG Z862DC1871 e che non è necessario acquisire un nuovo Codice Identificativo di Gara;

**RITENUTO**, quindi, di dover integrare il contratto con la NEST CONSULTING S.R.L. per ulteriori Euro 3.600,00 (*Euro tremilaseicento/00*), oltre IVA e contributi previdenziali nei termini di legge;

**VISTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Orazio Figura;

**DATO ATTO** che la somma necessaria per l’esecuzione dell’intervento di cui in epigrafe trova copertura nel bilancio 2022 di Sviluppo Toscana S.p.A.;

### DECRETA

- di assumere le premesse quali parte integrante del presente atto;
- di approvare l’incremento contrattuale riportato in premessa in favore dell’Operatore NEST CONSULTING S.R.L., c.f. e p.i. 06547640489, con sede legale in Via Ernesto Codignola n. 20 - 50018 Scandicci (FI), aggiudicatario del servizio *de quo* in forza della Determina dell’Amministratore Unico n. 91 del 04/08/2020;

- di prevedere il relativo incremento di spesa per l'importo complessivo di Euro 3.600,00 (*Euro tremilaseicento/00*), oltre IVA e contributi previdenziali nei termini di legge;
- di precisare che il Responsabile del presente provvedimento e della sua esecuzione è il Dott. Orazio Figura;
- di definire l'accordo con l'Operatore NEST CONSULTING S.R.L. mediante sottoscrizione di apposito atto di sottomissione;
- di imputare la spesa complessiva meglio sopra indicata nella misura di legge al corrente bilancio di esercizio;
- di dare atto che il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicità sul sito web di Sviluppo Toscana S.p.A., sezione "*Società Trasparente*" così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, della L n. 190/2012 - Legge Anticorruzione.

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

Dott. Orazio Figura

