

DECRETO DELL'AMMINISTRATORE UNICO

DI SVILUPPO TOSCANA S.p.A.

N. 207 DEL 27 SETTEMBRE 2022

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA PER LE SEDI DI MASSA E VENTURINA TERME DI PROPRIETA' DI SVILUPPO TOSCANA S.P.A. AI SENSI DELL'ART. 1 CO. 2 LETT. A) DEL D.L. 76 2020 COSÌ COME CONVERTITO IN LEGGE E SS.MM.II.

CIG: Z7237C3E41

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e della deroga di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 - c.d. Decreto Semplificazioni

AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che Sviluppo Toscana S.p.A. è una società per azioni operante sotto il controllo diretto della Regione Toscana, che ne ha acquisito la piena proprietà a seguito dell'approvazione della L.R. n. 28 del 21 Maggio 2008;

Richiamati

- Il Decreto Legislativo n. 50 aprile 2016 ss.mm.ii. Codice dei Contratti Pubblici;
- il D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e il D.L. n. 77/2021 convertito con L. n. 77/2021;
- il Decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000 n. 445, e ss.mm.ii., *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”*;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;
- la Legge 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., n. 241, recante le Norme sul procedimento amministrativo;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n.38 e ss.mm.ii., Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro;
- il DPGR 24 dicembre 2009, n.79/R Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche per l'affidamento di forniture, servizi e lavori;
- il D.Lgs. n. 175/2016 *“Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”*;
- il vigente Statuto di Sviluppo Toscana S.p.A.;
- gli indirizzi per l'attività, la gestione e il controllo della società approvati con Delibera di Giunta Regionale Delibera di Giunta Regionale n.1129 del 28/10/2021 ed, in particolare, gli *“Indirizzi sulla disciplina dell'attività contrattuale”* impartiti a Sviluppo Toscana S.p.A.;
- il *“Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria”* nella versione da ultimo aggiornata con Disposizione dell'Amministratore Unico n. 70 del 04 Settembre 2020;

Considerato che l'adesione di Sviluppo Toscana S.p.A., perfezionata con atto del 21/08/2019, alla Convenzione avente ad oggetto l'affidamento del “SERVIZIO DI VIGILANZA ED ATTIVITA' CORRELATE” – LOTTO N. 1 “AREA NORD-OVEST” - CIG 68241846C8 (N. di Repertorio: 8562, N. di Raccolta: 5371 di Regione Toscana) stipulata in data 15/02/2019 fra Regione Toscana - Soggetto Aggregatore e Worsp Security Group S.r.l., con sede legale in Campiglia Marittima (LI), Via Gobetti, n. 5, codice fiscale e partita IVA n. 01572110490, giungerà a scadenza il 30 settembre 2022;

Dato atto che

- ai sensi del comma 1 dell'art. 42 bis della L.R. 38/2007, la Regione Toscana è il Soggetto Aggregatore regionale di cui all'articolo 9 del D.L. 24/4/2014, n. 66;
- Regione Toscana - Soggetto Aggregatore opera, ai sensi della Delibera di Giunta Regionale n. 1232/2014, avvalendosi delle strutture dell'Ente Servizi Tecnico Amministrativi Regionali (ESTAR) istituito ex art. 100

della L.R. 40/2005 per le acquisizioni di beni e servizi in ambito sanitario e comunque occorrenti agli Enti del Servizio Sanitario Regionale;

- con Protocollo n. 8887 del 15/02/2022 ESTAR ha trasmesso ai soggetti aderenti alla citata Convenzione apposita comunicazione con la quale precisava che “In via precauzionale, quindi, questa Stazione Appaltante ritiene di dover ridimensionare i futuri approvvigionamenti e di autorizzare solo manifestazioni di durata non superiore ai 12 mesi salvo il caso di contratti attuativi comprensivi delle prestazioni riferite alla locazione di nuovi impianti per i quali la durata massima autorizzabile sarà 24 mesi come da Capitolato Normativo art. 8.1. Le Aziende Sanitarie/Enti interessati, potranno attivare la procedura di adesione, per importi massimi calcolati sulla base dei fabbisogni annuali, in relazione al fabbisogno presunto espresso”;

Riscontrato, altresì, che a parere della scrivente l'operatore Worsp Security Group S.r.l. negli ultimi mesi ha registrato un calo del livello di prestazione del servizio che ha portato Sviluppo Toscana S.p.A. a formalizzare proprie contestazioni ai sensi dell'art. 9.13 del Capitolato normativo allegato alla Convenzione;

Considerato che alla luce delle considerazioni sopra espresse, Sviluppo Toscana S.p.A. ha svolto un'indagine informale finalizzata ad individuare un nuovo fornitore per la prestazione dei servizi di vigilanza degli immobili delle sedi operative di Massa (MS) e Venturina Terme (LI);

Dato atto che dei tre Operatori Economici consultati, solo la società Corpo dei Vigili Giurati S.p.A., cf. e p.iva 03182700488, con sede in Viale Manfredo Fanti, 199 - 50137 Firenze (FI), ha presentato una propria offerta in data 13/09/2022;

Valutata l'esperienza maturata dalla società Corpo dei Vigili Giurati S.p.A. nel settore di riferimento e rilevato un risparmio di costi rispetto agli importi stimati sulla base di prezzi previsti dalla Convenzione Regionale in data 15/09/2022 è stata pubblicata sul Sistema Start la procedura di affidamento diretto mediante invito all'Operatore Economico Corpo dei Vigili Giurati S.p.A., cf. e p.iva e P.I.: 03182700488 a confermare la propria offerta informale mediante la procedura telematica di cui al Sistema Telematico degli Acquisti della Regione Toscana – Giunta Regionale (START), ai sensi dell'art. 47 della L.R. n. 38/2007;

Dato atto che l'affidamento è stato registrato con CIG: Z7237C3E41;

Visto l'art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006, che prevede l'obbligo di ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 € e di importo inferiore alla soglia comunitaria;

Dato atto che la scrivente utilizza il sistema telematico di negoziazione messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento e che, pertanto, l'eventuale e successiva fase di gara si svolgerà in modalità telematica, con lettera inviata all'Operatore Economico contenente l'invito a confermare la propria offerta e presentarla in modo formale per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – sezione “*Enti ed Agenzie Regionali*” – accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>;

Preso atto della richiesta di rettifica dell'importo dell'offerta per mero errore materiale ricevuta con pec del 21/09/2022 (prot. n. 2022.0018608), che trova comunque corrispondenza con quanto quotato dall'operatore in sede di indagine informale, pari ad Euro 39.936,00, oltre ad IVA come per legge;

Verificata la regolarità della documentazione prodotta e la correttezza dei requisiti dichiarati in sede di offerta dalla società Corpo dei Vigili Giurati S.p.A.;

Valutato che l'offerta presentata è coerente con quanto richiesto e pienamente idonea alla realizzazione delle attività *de quo*;

Considerato che l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto sono subordinate all'acquisizione della documentazione relativa alle verifiche di cui al D.Lgs. n. 50/2016, nonché dell'effettivo possesso da parte dell'Operatore dei requisiti richiesti dalla Lettera di invito e dichiarati dallo stesso in sede di gara nelle modalità di cui all'agli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000;

Dato atto che il responsabile del presente procedimento è il Dott. Orazio Figura;

Tutto quanto premesso, visto, considerato e ritenuto,

D E C R E T A

- di approvare la narrativa che precede;
- di procedere all'aggiudicazione provvisoria dei servizi di vigilanza degli immobili delle sedi operative di Massa (MS) e Venturina Terme (LI), in favore dell'Operatore Economico Corpo dei Vigili Giurati S.p.A., c.f.:e p.i. 03182700488, per un importo di Euro 39.936,00, oltre ad IVA come per legge;
- di procedere all'aggiudicazione definitiva e alla successiva stipula del contratto subordinatamente al corretto espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti richiesti da parte dell'Operatore Economico, nonché all'esito positivo sui controlli effettuati conformemente a quanto disposto dall'art. 80 del Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 50/2016;
- di disporre, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 32, comma 13, del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50, nonché della disciplina derogatoria di cui all'art.8, co. 1, lett. a) del d.l. 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. decreto semplificazioni), convertito con L. 11 settembre 2020 n. 120, dell'esecuzione anticipata a far data dal 01/10/2022, nei modi e alle condizioni previsti al comma 8 dell'articolo sopra citato;
- di precisare che ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del presente provvedimento e della sua esecuzione è il Dott. Orazio Figura;
- di dare atto che la presente procedura è soggetto agli obblighi di pubblicità sul sito *web* di Sviluppo Toscana S.p.A., sezione "*Società Trasparente*" così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, L. n. 190/2012 "*Legge Anticorruzione*".

Firenze, 27/09/2022

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Orazio Figura

