

**DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO  
DI SVILUPPO TOSCANA S.p.A.  
N. 30 DEL 02 MARZO 2020**

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO E PROFESSIONALE PER LA GESTIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DI SVILUPPO TOSCANA S.P.A., SITO IN VIA GALCIANESE N. 34/34A IN PRATO (PO)**

**Affidamento diretto con richiesta di offerta mediante procedura posta in essere ai sensi 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.**

**CIG: Z3B2BB5CC0**

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A TEKPLAN S.R.L.**

## **L'AMMINISTRATORE UNICO**

**VISTO** il “Regolamento per l’acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria - Aggiornamento ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 ed al “correttivo” (D.Lgs. n. 56 del 19 Aprile 2017)”, approvato con Disposizione dell’Amministratore Unico n. 36 del 20/09/2018;

**RICHIAMATA** la Determina n. 06 del 23/01/2020 dell’Amministratore Unico di Sviluppo Toscana S.p.A. con la quale si dava avvio alla procedura relativa all’affidamento del servizio in oggetto;

**DATO ATTO** che

- il Codice dei Contratti Pubblici prevede che debbano essere effettuati controlli sulle dichiarazioni presentate in fase di gara sul possesso da parte dell’aggiudicatario dei requisiti di ordine generale e dei criteri di selezione previsti dal Bando di gara;
- la Delibera di giunta della Regione Toscana n 161 del 26/02/2018, avente ad oggetto “*Nuove indicazioni sui controlli a campione sulle autocertificazioni nelle gare pubbliche di forniture, servizi e lavori e controlli sull’aggiudicatario*”, stabilisce che, in fase di controllo sulle autocertificazioni, in presenza di presupposti di urgenza, decorsi 30 giorni dalla richiesta alle competenti amministrazioni, si possa procedere alla stipula del contratto, apponendo allo stesso una condizione risolutiva ai sensi dell’art. 1353 Cod. Civ.;

**VERIFICATO** il possesso dei requisiti di carattere generale e professionale, mediante:

- acquisizione di n. 1 Visura CCIAA di Prato, estratta dal Portale del Registro Imprese, Documento T 344663887 del 30/01/2020, dalla quale risulta confermato il possesso dei requisiti di ordine generale e professionale dichiarati dall’Operatore Economico e dalla quale risulta che per la posizione anagrafica dell’Operatore in oggetto non sono presenti scioglimenti o procedure concorsuali;
- consultazione, in data 30/01/2020 del casellario ANAC sul portale <https://annotazioni.anticorruzione.it/>, dal quale non sono risultate annotazioni a carico dell’Operatore Economico indicato;
- acquisizione di n. 1 DURC con validità fino al 29/05/2020, avente protocollo INPS\_19063597, dal quale l’Operatore Economico in oggetto risulta regolare nei confronti di INPS ed INAIL;

**DATO ATTO** che

- in data 28/02/2020 la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Firenze ha rilasciato Certificato del Casellario Giudiziale, ai sensi dell’art. 39 del D.P.R. n. 31/2002 e del D.D.M.G. del 11/02/2004, e che l’esito dell’interrogazione della relativa Banca Dati risulta “*nulla*”;
- in data 04/02/2020 la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Firenze ha rilasciato Certificato Carichi Pendenti con esito “*nulla*”;

**CONSIDERATO** che la richiesta di rilascio di Comunicazione antimafia inserita in data 31/01/2020 tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia con PR\_POUTG\_Ingresso\_0003577\_20200131, alla data odierna, non ha ancora avuto riscontro;

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta della Regione Toscana n 161 del 26/02/2018;

**RISCONTRATA** la regolarità delle procedure seguite, nonché dell’esito dei controlli effettuati, nelle more di ricevere la documentazione mancata di cui al punto precedente, ritiene di aggiudicare in via definitiva il servizio in oggetto a TEKPLAN S.R.L., C.F. e P.I. 01817760976, con sede legale in Via Pier Della Francesca n. 24 - 59100 Prato (PO), ed a tal fine stabilisce che in caso di accertamento del difetto dei requisiti prescritti dall’art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e dichiarati nell’autocertificazione, Sviluppo Toscana S.p.A. risolverà il contratto con effetto immediato e che il pagamento

del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, è che verrà applicata una penale non inferiore al 10% del valore del contratto;

**DATO ATTO**, dunque, che l'Operatore TEKPLAN S.R.L., C.F. e P.I. 01817760976, con sede legale in Via Pier Della Francesca n. 24 -59100 Prato (PO) risulta in possesso dei prescritti requisiti per l'espletamento del servizio in epigrafe;

**CONFERMATO** che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice dei Contratti Pubblici, il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica “(...) nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) e lettera b)”;
- il contratto sarà stipulato in forma scritta con apposizione di firma elettronica, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;

## DETERMINA

per i motivi espressi in premessa, che si intende qui integralmente riportata:

- di aggiudicare in via definitiva, l'affidamento del servizio in oggetto a TEKPLAN S.R.L., C.F. e P.I. 01817760976, con sede legale in Via Pier Della Francesca n. 24 -59100 Prato (PO) per l'importo complessivo di € 24.800,00 (*Euro ventiquattromilaottocento/00*), oltre IVA come per legge, ferma restando l'apposizione al contratto di specifica clausola risolutiva, subordinata all'esito positivo dei controlli relativi alle certificazioni - Casellario Giudiziale e la Comunicazione antimafia - da parte degli Enti preposti al rilascio;
- di stabilire che in caso di accertamento del difetto dei requisiti prescritti dall'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e dichiarati dall'Operatore Economico nell'autocertificazione, Sviluppo Toscana S.p.A. risolverà il contratto con effetto immediato e che il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, è che verrà applicata una penale non inferiore al 10% del valore del contratto;
- di inserire apposita clausola risolutiva espressa nel contratto da sottoscrivere con l'Operatore Economico;
- di imputare la spesa complessiva al bilancio previsionale 2020 e di quelli dei successivi anni di competenza di Sviluppo Toscana S.p.A.;
- di precisare che il Responsabile del presente provvedimento e della sua esecuzione è il Dott. Orazio Figura;
- di definire l'accordo con l'aggiudicatario mediante apposita scrittura privata da sottoscrivere digitalmente;
- di dare atto che la presente procedura è soggetta agli obblighi di pubblicità sul sito *web* di Sviluppo Toscana S.p.A., sezione “*Società Trasparente*” così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, L. n. 190/2012 “*Legge Anticorruzione*”.

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**Dott. Orazio Figura**

