

DECRETO DEL DIRETTORE OPERATIVO

di SVILUPPO TOSCANA S.P.A.

N. 119 DEL 24 LUGLIO 2026

Oggetto: Servizio di verifica ispettiva, installazione, manutenzione e certificazione del servizio anticaduta presso la sede di Prato di Sviluppo Toscana S.p.A.

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023

CIG: BC84D2C46E

II DIRETTORE OPERATIVO

PREMESSO che Sviluppo Toscana S.p.A. è una società per azioni operante sotto il controllo diretto della Regione Toscana, che ne ha acquisito la piena proprietà a seguito dell'approvazione della L.R. n. 28 del 21 Maggio 2008;

RICHIAMATI:

- la Legge Regionale 21 maggio 2008, n. 28, da ultimo modificata con la L.R. n. 01/2023, relativa all'acquisizione della partecipazione azionaria nella Società Sviluppo Italia Toscana s.c.p.a. da parte della Regione Toscana e trasformazione nella società Sviluppo Toscana S.p.A., quale società per azioni operante sotto il controllo diretto della Regione Toscana;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 131 del 9 giugno 2026 con il quale si è provveduto alla designazione dei componenti del Consiglio di Amministrazione di Sviluppo Toscana S.p.A.;
- il Verbale dell'Assemblea del 13/07/2026 con il quale si è provveduto a nominare i Componenti del Consiglio di amministrazione e il Presidente di Sviluppo Toscana S.p.A.;
- lo Statuto di Sviluppo Toscana S.p.A.;

VISTI

- la Procura Institoria n. di repertorio 87391 del 27/09/2023, a rogiti Notaio Angelo Caccetta, rilasciata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società Sviluppo Toscana S.p.A., in favore del Direttore Operativo di Sviluppo Toscana S.p.A.;
- la Procura Institoria n. di repertorio 87971 del 20/02/2024, a rogiti Notaio Angelo Caccetta, rilasciata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società Sviluppo Toscana S.p.A., con la quale al Direttore Operativo, sono stati conferiti, tra gli altri, i seguenti ulteriori poteri:
 - approvare le autorizzazioni preventive degli acquisti fino all'importo di euro 40.000,00 (quarantamila) per singolo acquisto;
 - affidare prestazioni di servizi e forniture e lavori fino all'importo – per singolo affidamento - di euro 40.000,00, adottare i relativi atti e stipulare i relativi contratti;
 - approvare il conferimento di incarichi di consulenza inerenti le attività della società, adottando i relativi atti e sottoscrivendo i relativi contratti, fino all'importo di euro 20.000,00 (ventimila) per singolo incarico;

RICHIAMATI

- l'art. 16, comma 7, del D.Lgs. n. 175/2016 "*Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica*";
- gli indirizzi per l'attività, la gestione e il controllo della società approvati con Delibera di Giunta Regionale n. 1699 del 15/12/2025 e, in particolare, gli "*Indirizzi sulla disciplina dell'attività contrattuale*" impartiti a Sviluppo Toscana S.p.A.;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 s.m.i. Codice dei Contratti Pubblici;
- il "*Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria*", nella versione aggiornata approvata con Delibera del Consiglio di Amministrazione di Sviluppo Toscana S.p.A. del 22 luglio 2024;

PRESO ATTO della necessità di eseguire la verifica ispettiva, manutenzione e certificazione dei sistemi anticaduta permanenti denominati "*linee vita*", installati sulla copertura della sede aziendale di Prato Via Galcianese n. 34, di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A.;

VISTA la richiesta RDA (Richiesta di acquisto e/o fornitura di beni e/o servizi) trasmessa alla Direzione da parte del Responsabile dell'U.O.C. Affari Legali e Societari Anticorruzione Trasparenza Antiriciclaggio e *Facilities*, [REDACTED], in data 15/06/2026 avente ad oggetto l'affidamento del servizio di verifica del sistema di ancoraggio anticaduta installato presso il complesso immobiliare di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A. sito in Prato (PO), Via Galianese n. 34 e la conseguente attività di ripristino e messa in conformità con un intervento così dettagliato:

- ispezione del sistema anticaduta per un importo pari a Euro 1.688,00, oltre iva come per legge;
- verifica di funzionalità per un importo pari a Euro 1.600,00, oltre iva come per legge;
- ripristino, nuove installazioni e rimozione elementi con rilascio di relativa certificazione per un importo pari a Euro 2.750,00, oltre iva come per legge;
- redazione della relazione di calcolo e del relativo elaborato tecnico della copertura per un importo pari a Euro 1.650,00, oltre iva come per legge;

per un importo complessivo pari a Euro 7.688,00, oltre iva come per legge, in favore dell'Operatore Economico Spider e Lupi Group S.r.l. c.f. e p.i. 02456900501, avente sede legale in Pontedera (PI), Viale Africa n. 24;

VALUTATA la correttezza della RDA formulata dal Responsabile di U.O.C. e la rispondenza alla vigente *“Procedura per l'acquisizione di forniture/ servizi e di prestazioni d'opera”* adottata da Sviluppo Toscana S.p.A.;

PRESO ATTO che, relativamente all'esigenza suddetta di verifica ispettiva, installazione, manutenzione e certificazione del servizio anticaduta presso la sede di Prato, l'U.O.C. Affari Legali e Societari Anticorruzione Trasparenza Antiriciclaggio e *Facilities* di Sviluppo Toscana S.p.A. ha provveduto a formulare richiesta informale di offerta tecnica economica all'Operatore Spider e Lupi Group S.r.l. c.f. e partita iva 02456900501, il quale ha presentato preventivo informale per Euro 7.688,00 oltre iva come per legge;

RITENUTO necessario attivare la relativa procedura d'acquisto ed, in particolare, di procedere mediante affidamento diretto, in considerazione del valore economico dell'appalto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 *“Codice dei Contratti Pubblici”*;

RICHIAMATI

- il principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”*;
- l'art. 25, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale *“le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26”*;
- il successivo comma 3, *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma”*;

DATO ATTO

- che Sviluppo Toscana S.p.A. ha aderito al Contratto Quadro per l'affidamento del Servizio di Gestione del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) CIG 7930885557 e che, pertanto, utilizza il sistema telematico di negoziazione messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento prevedendo lo svolgimento della procedura di affidamento in modalità telematica, con lettera inviata all'Operatore Economico contenente l'invito a presentare la propria offerta per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – sezione *“Enti ed Agenzie Regionali”* – accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>;

- che in data 10/07/2026 è stata, pertanto, pubblicata sul Sistema Start la procedura di affidamento diretto n. 028009/2026 avente ad oggetto il “*servizio di verifica ispettiva, installazione, manutenzione e certificazione del servizio anticaduta presso la sede di Prato di Sviluppo Toscana S.p.A.*” con invito all’Operatore Economico Spider e Lupi Group S.r.l. c.f. e p.i. 02456900501 con sede legale in Pontedera (PI), Viale Africa n. 24, a confermare la propria offerta mediante la procedura telematica di cui al Sistema Telematico degli Acquisti della Regione Toscana – Giunta Regionale (START), ai sensi dell’art. 47 della L.R. n. 38/2007 e con scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 15/07/2026, alle ore 16:00;

DATO ATTO che in data 18/07/2026 l’Operatore Economico ha proceduto all’invio tramite Start della documentazione amministrativa per la partecipazione alla procedura, nonché alla presentazione dell’offerta economica, pari a Euro 7.688,00 (*settemilaseicentottantotto/00*), oltre ad IVA come per legge;

VALUTATO che l’offerta presentata è coerente con quanto richiesto e pienamente idonea alla prestazione del servizio *de quo* e che l’Operatore Economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO che per l’espletamento del presente appalto non sono rilevabili rischi interferenti per i quali sia necessario adottare specifiche misure di sicurezza, e che pertanto non risulta necessario prevedere la predisposizione del “*Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze*” – DUVRI e non sussistono di conseguenza costi della sicurezza di cui all’art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 81/2008;

DATO ATTO che a seguito della richiesta inserita sul sistema Start di Regione Toscana, per il tramite del collegamento con il portale messo a disposizione dall’Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici è avvenuta l’acquisizione agli atti d’ufficio del codice CIG (codice identificativo gara): BC84D2C46E;

RICHIAMATO l’art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 “*Nelle procedure di affidamento di cui all’articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno*”;

PRESO ATTO di quanto previsto dal “*Regolamento per l’acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria*” sopra richiamato, i controlli sui requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 saranno effettuati secondo le modalità ivi individuate;

RITENUTO di esonerare l’Operatore Economico dalla presentazione della garanzia, in considerazione dell’importo dell’affidamento, nonché della professionalità e affidabilità dell’Operatore Economico, in conformità a quanto disposto dall’art. 53, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO

- che ai sensi di quanto disposto all’art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall’articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all’allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023 e, pertanto, trattandosi di contratto di importo inferiore ad € 40.000,00 risulta esente dal pagamento dell’imposta di bollo;
- che dalla data della comunicazione di aggiudicazione decorrono i termini di 30 giorni per l’impugnazione;
- che il presente affidamento trova copertura nel bilancio di esercizio 2026;
- che l’avvio dell’esecuzione viene disposto in anticipazione, ai sensi dell’art. 50, co. 6, e 17 co. 8, del D.Lgs. n. 36/2023.

CONFERMATO che il contratto verrà stipulato in forma scritta mediante scrittura privata a mezzo corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

RITENUTO di nominare il responsabile del presente procedimento, nonché Responsabile Unico di Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 nella persona del Direttore Operativo, Dott. Orazio Figura;

Tutto ciò premesso,

D E C R E T A

sulla scorta di quanto espresso in premessa, che si intende qui integralmente riportato:

- di procedere all'aggiudicazione del servizio di verifica ispettiva, installazione, manutenzione e certificazione del servizio anticaduta presso la sede di Prato, sita in Via Galcianese n. 34, di Sviluppo Toscana S.p.A. in favore di Spider e Lupi Group S.r.l. c.f. e p.i. 02456900501 con sede legale in Pontedera (PI), Viale Africa n. 24, per un importo complessivo di Euro 7.688,00 (*settemilaseicentottantotto/00*), oltre ad IVA come per legge;
- di prevedere l'esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 50, co. 6, e 17 co. 8, D.Lgs. n. 36/2023;
- di procedere alla stipula del contratto con l'Operatore Economico mediante scrittura privata a mezzo corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- di imputare la spesa sopra indicata al bilancio di esercizio 2026;
- di dare atto che ai sensi della normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il seguente CIG: BC84D2C46E;
- di esonerare l'Operatore Economico dalla presentazione della garanzia, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023;
- di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fattura debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e previa verifica della corretta esecuzione della prestazione;
- di precisare che il Responsabile Unico di Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è il Dott. Orazio Figura, Direttore Operativo di Sviluppo Toscana S.p.A., in possesso delle competenze di professionalità richieste dalla normativa;
- di dare atto che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicità sul sito web di Sviluppo Toscana S.p.A., sezione "*Società Trasparente*", così come previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 20, co.1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e di trasmissione all'ANAC secondo quanto previsto dall'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023.

IL DIRETTORE OPERATIVO

Dott. Orazio Figura