SviluppoToscana S.p.A.

DECRETO DEL DIRETTORE OPERATIVO

DI SVILUPPO TOSCANA S.P.A.

N. 176 DEL 3 NOVEMBRE 2026

Oggetto: Servizio di verifica biennale *ex* art. 13 del DPR n. 162/99 e s.m.i. su n. 1 ascensore ubicato nel complesso immobiliare della sede di Prato di Sviluppo Toscana SpA

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023

CIG: BD9FCA223F

SviluppoToscana S.p.A.

IL DIRETTORE OPERATIVO

PREMESSO che Sviluppo Toscana S.p.A. è una società per azioni operante sotto il controllo diretto della Regione Toscana, che ne ha acquisito la piena proprietà a seguito dell'approvazione della L.R. n. 28 del 21 Maggio 2008;

RICHIAMATI:

- la Legge Regionale 21 maggio 2008, n. 28, da ultimo modificata con la L.R. n. 01/2023, relativa all'acquisizione della partecipazione azionaria nella Società Sviluppo Italia Toscana s.c.p.a. da parte della Regione Toscana e trasformazione nella società Sviluppo Toscana S.p.A., quale società per azioni operante sotto il controllo diretto della Regione Toscana,
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 131 del 9 giugno 2026 con il quale si è provveduto alla designazione dei componenti del Consiglio di Amministrazione di Sviluppo Toscana S.p.A.;
- il Verbale dell'Assemblea del 13 luglio 2026 con il quale si è provveduto a nominare i Componenti del Consiglio di amministrazione e il Presidente di Sviluppo Toscana S.p.A.;
- lo Statuto di Sviluppo Toscana S.p.A.;

VISTI

- il verbale del Consiglio di Amministrazione del 27 luglio 2026 con il quale si è provveduto a conferire al Presidente, oltre ai poteri di legge e di Statuto, la rappresentanza legale ed istituzionale e la firma sociale per tutti gli atti di ordinaria amministrazione;
- la Procura Institoria n. 28840 di Repertorio e n. 18572 Raccolta del 14/09/2026, a rogiti Notaio Elena Santalucia, rilasciata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società Sviluppo Toscana S.p.A., in favore del Direttore Operativo di Sviluppo Toscana S.p.A. sl quale sono stati conferiti, tra gli altri, i seguenti poteri:

  1. lett. i) "*approvare le autorizzazioni preventive degli acquisti fino all'importo di Euro 140.000,00 (centoquarantamila) per singolo acquisto, con il vincolo – per quelli di valore superiore a 40 mila Euro – dell'informativa preventiva/successiva al Consiglio di Amministrazione in base all'urgenza*";

  2. lett. j) "*affidare prestazioni di servizi e forniture e lavori fino all'importo - per singolo affidamento - di Euro 140.000,00 (centoquarantamila), adottare i relativi atti e stipulare i relativi contratti, con il vincolo – per quelli di valore superiore a 40 mila Euro – dell'informativa preventiva/successiva al Consiglio di Amministrazione in base all'urgenza*";

  3. lett. k) "*approvare il conferimento di incarichi di consulenze inerenti le attività operative della società (i.e. incarichi ordinari), adottando i relativi atti e sottoscrivendo irelativi contratti, fino all'importo di Euro 20.000,00 (ventimila) per singolo incarico*";

RICHIAMATI

- l'art. 16, comma 7, del D.Lgs. n. 175/2016 "*Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica*";
- gli indirizzi per l'attività, la gestione e il controllo della società approvati con Delibera di Giunta Regionale n. 1699 del 15/12/2025 ed, in particolare, gli "*Indirizzi sulla disciplina dell'attività contrattuale*" impartiti a Sviluppo Toscana S.p.A.;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 s.m.i. "*Codice dei Contratti Pubblici*";
- il "*Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria*", nella versione aggiornata approvata con Delibera del Consiglio di Amministrazione di

Sviluppo Toscana S.p.A. del 22 luglio 2024;

VISTA la RDA (Richiesta di acquisto e/o fornitura di beni e/o servizi) trasmessa alla Direzione da parte del Responsabile dell'U.O.C. Affari Legali e Societari, Anticorruzione, Trasparenza, Antiriciclaggio e *Facilities* in data 19/10/2026 avente ad oggetto l'attivazione del servizio per l'esecuzione della verifica periodica dell'impianto elevatore n. CN1166 matricola 1518 ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. n. 162/99 e s.m.i., ubicato in Via Galcianese n. 34, Prato tenuto conto della scadenza dell'attuale verifica periodica alla data del 04/11/2026 per un importo complessivo pari a Euro 120,00, oltre Iva come per legge, in favore dell'Operatore Economico CERT2000 S.r.l., c.f. e p.i. 04920800481, con sede legale in Via Pietro Nenni n. 72/7 – 72/8 (Loc. Capalle) - 50013 Campi Bisenzio (FI);

PRESO ATTO della necessità di procedere con la verifica biennale di n. 1 ascensore presente presso la sede di Prato nel complesso immobiliare ubicato in Via Galcianese, 34 di prorietà di Sviluppo Toscana S.p.A., come previsto dall'art. 13 del DPR n. 162/99 e s.m.i.;

VALUTATA la correttezza della RDA formulata dal Responsabile di U.O.C. e la rispondenza alla vigente "*Procedura per l'acquisizione di forniture/servizi e di prestazioni d'opera*" adottata da Sviluppo Toscana S.p.A., nonché il *nulla osta* rilasciato dal Direttore Operativo in data 19/10/2026;

DATO ATTO che per l'espletamento del servizio in oggetto si è previamente provveduto a richiedere la presentazione di specifico preventivo di spesa all'Operatore Economico CERT2000 S.r.l., c.f. e p.i. 04920800481, in quanto competente nel settore di riferimento e già conoscitore dell'immobile, oltre che disponibile ad intervenire nei temi e modi richiesti;

RITENUTO necessario attivare la relativa procedura d'acquisto e, in particolare, di procedere mediante affidamento diretto, in considerazione dell'esiguo valore economico dell'appalto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 "*Codice dei Contratti Pubblici*";

VERIFICATO che nel caso di specie può trovare applicazione l'art. 49, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale "(…) *previa verifica dell'accurata esecuzione del precedente contratto nonché della qualità della prestazione resa, in deroga al principio di rotazione il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto*";

RICHIAMATI

- il principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale "*Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza"*
- l'art. 50, comma 1, lett. b), che legittima, per affidamenti di importo inferiore a 140.000,00 euro, l'adozione della procedura *"mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici"*;

RITENUTO che l'offerta dell'Operatore CERT 2000 S.r.l., avente sede legale in Via Pietro Nenni n. 72/7 – 72/8 (Loc. Capalle) - 50013 Campi Bisenzio (FI) – c.f. e p.i. 04920800481, pari a Euro 120,00 (*centoventi/00*) oltre IVA come per legge, risponde alle esigenze di Sviluppo Toscana S.p.A. risultando congrua nel prezzo rispetto alla qualità della prestazione;

CONSTATATO che l'importo della fornitura è inferiore a 5.000,00 euro e che, in forza di quanto disposto dal Comunicato del Presidente Anac del 10 gennaio 2024, non sussiste l'obbligo di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici;

VERIFICATO che, per la procedura in argomento, non è necessario elaborare il Documento unico di valutazione dei rischi da Interferenza (DUVRI) in quanto, per la tipologia del servizio, le prestazioni rientrano nelle ipotesi di cui all'art. 26, comma 3-*bis*, del D.Lgs. n. 81/2008;

DATO ATTO ai sensi del comma 1 dell'art. 52 del Nuovo Codice dei Contratti è previsto che "*Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno*";

DATO ATTO che l'Operatore ha attestato con Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui al Protocollo n. 2026.0030060 del 02/11/2026 in atti, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei requisiti e l'assenza di motivi di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., Sviluppo Toscana S.p.A. provvederà ad effettuare i pagamenti esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.a., dedicato, anche non in via esclusiva, a tale commessa; a tale fine è stato richiesto all'Operatore di rilasciare - ai sensi dell'art. 3, comma 7, della citata legge - apposita dichiarazione (acquisita in data 02/11/2026 al protocollo 2026.0030060), contenente i seguenti dati: i) estremi del conto corrente bancario o postale dedicato, su cui Sviluppo Toscana S.p.A. potrà effettuare gli accrediti in esecuzione della fornitura di cui in oggetto; ii) generalità e codice fiscale della persona/e delegata/e ad operare sullo stesso; iii) ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

DATO ATTO che a seguito della richiesta sull'apposito portale messo a disposizione dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del codice CIG (codice identificativo gara), è avvenuta l'acquisizione agli atti d'ufficio del codice CIG: BD9FCA223F;

RITENUTO di individuare il responsabile del presente procedimento, nonché Responsabile Unico di Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 nella persona del Direttore Operativo, Dott. Orazio Figura;

DATO ATTO che la somma necessaria per il presente affidamento trova copertura nel bilancio del corrente esercizio;

CONFERMATO che il contratto verrà stipulato in forma scritta mediante scrittura privata a mezzo corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Tutto ciò premesso,

D E C R E T A

sulla scorta di quanto espresso in premessa, che si intende qui integralmente riportato:

- di affidare il servizio in oggetto all'Operatore Economico CERT 2000 S.r.l., avente sede legale in Via Pietro Nenni n. 72/7 – 72/8 (Loc. Capalle) - 50013 Campi Bisenzio (FI) – c.f. e p.i. 04920800481, per l'importo complessivo di Euro 120,00 (*centoventi/00*), oltre I.V.A come per legge;
- di autorizzare a tal fine la relativa spesa di Euro 120,00, oltre IVA come per legge, dando atto che ad essa si farà fronte con le risorse del bilancio per il corrente esercizio;
- di procedere alla stipula del contratto con l'Operatore Economico mediante scrittura privata a mezzo corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

- di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fattura debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- di dare atto di aver provveduto all'acquisizione del seguente CIG BD9FCA223F
- di precisare che Responsabile del presente provvedimento e della sua esecuzione, nonché Responsabile Unico di Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è il Dott. Orazio Figura in possesso delle competenze di professionalità richieste dalla normativa;
- di dare atto che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicità sul sito web di Sviluppo Toscana S.p.A., sezione "*Società Trasparente*", così come previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 20, co.1 e 2, del D.Lgs. n.36/2023 e di trasmissione all'ANAC secondo quanto previsto dall'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023.

IL DIRETTORE OPERATIVO

Dott. Orazio Figura

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. *7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*