

DECRETO DELL'AMMINISTRATORE UNICO di SVILUPPO TOSCANA S.P.A.

N. 6 DEL 11 GENNAIO 2021

Conferimento incarichi di lavoro autonomo occasionale con partita IVA per attività di supporto professionale per l'espletamento delle attività di Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità dei lavori relativi agli interventi di manutenzione straordinaria delle coperture della palazzina "ex formazione" del complesso immobiliare di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A. di Via Dorsale n. 13, Massa (MS)

Incarico ARCH. LUCA PREGLIASCO

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTO il “Regolamento per la disciplina delle procedure di affidamento degli incarichi professionali”, approvato con Disposizione dell'Amministratore Unico di Sviluppo Toscana S.p.A. n. 63 del 12/10/2019;

DATO ATTO che Sviluppo Toscana S.p.A. è proprietaria di un complesso immobiliare sito in Massa, Via Dorsale n. 13, e che, a seguito della segnalazione di infiltrazioni piovane su una porzione dell'edificio ad uso ufficio e denominato “palazzina ex formazione”, risulta necessario ed urgente avviare la procedura per l'esecuzione delle opere necessarie al ripristino delle summenzionate coperture;

RAVVISATA, dunque, la necessità di attivare un supporto professionale per l'espletamento degli adempimenti tecnici necessari all'esecuzione dell'intervento di cui al punto precedente, nonché per la direzione dei lavori;

ACCERTATA in concreto l'indisponibilità di personale di ruolo di Sviluppo Toscana S.p.A. in possesso delle caratteristiche idonee per svolgere le attività richieste;

RITENUTO necessario dover ricorrere alla collaborazione di soggetti esterni alla Società con specifica esperienza nelle attività oggetto della presente Determinazione;

VISTO, di conseguenza, la necessità di attivazione di una procedura per l'affidamento di n. 1 contratto di collaborazione professionale, avente ad oggetto attività in oggetto;

RICHIAMATO l'art. 4, lett. a) del “Regolamento per la disciplina delle procedure di affidamento degli incarichi professionali”, sopra citato, in forza del quale, in applicazione del principio di proporzionalità, gli incarichi con importo “(...) fino a 20.000 Euro possono essere assegnati in via diretta, secondo le modalità di cui all'art. 5, nel rispetto dei principi di rotazione e specializzazione, purché vi siano comprovate ed esplicite ragioni che giustificano l'affidamento diretto (celerità, economicità, urgenza, occasionalità, peculiarità della prestazione) e purché sia dimostrata l'idoneità del professionista incaricato a svolgere le prestazioni richieste, risultante da curriculum specifico, eventualmente corredato da apposita documentazione attinente all'incarico da espletare”.

CONSIDERATO che per l'esecuzione dell'incarico in oggetto è stato individuato il Professionista Arch. Luca Pregliasco, in quanto iscritto nell'elenco degli Esperti Esterni di Sviluppo Toscana S.p.A. ed in possesso dei requisiti necessari a gestire le attività oggetto dell'incarico, maturate, come riportato nel *curriculum vitae* acquisito agli atti della presente procedura;

DATO ATTO che si è, pertanto, provveduto a chiedere la formulazione di specifico preventivo di spesa, per l'espletamento delle attività in premessa;

RITENUTO congruo, in ordine alla specificità delle prestazioni richieste ed in relazione all'utilità conseguita, l'importo offerto dal Professionista, di cui al preventivo del 08/01/2021, acquisito agli atti della presente procedura, € 1.040,00 (*millequaranta/00*) a titolo di onorario, comprensivo di ogni spesa tecnica di ufficio, oltre Iva come per legge;

VERIFICATA la copertura finanziaria dei fondi di cui sopra nel Bilancio previsionale di Sviluppo Toscana S.p.A.;

DETERMINA

1. di conferire, per le motivazioni in premessa indicate, all'Arch. Cristina Guerrieri, cod.fis. PRGLCU67L08L833A e p.i. 00673470456, iscritto all'ordine degli Architetti p.p.c. di Massa Carrara al n. 300/sezione A/a, con Studio in Via Palestro 2a, Carrara (MS), l'incarico di lavoro autonomo occasionale con partita IVA per l'espletamento degli adempimenti tecnici necessari all'esecuzione di un intervento straordinario ed urgente da eseguirsi sulle coperture della palazzina “*ex formazione*” del complesso immobiliare di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A. di Via Dorsale n. 13, Massa (MS);
2. di dare atto che il corrispettivo per l'attività svolta, convenuto in Euro 1.040,00 (*Euro millequaranta/00*), comprensivo di Inarcassa al 4%, oltre IVA, trova adeguata copertura finanziaria nel bilancio previsionale di Sviluppo Toscana S.p.A.;
3. di definire i singoli accordi con il Professionista di cui al punto 1) mediante la sottoscrizione scrittura privata;

4. di precisare che si procederà alla liquidazione dei compensi previsti su presentazione di regolare fattura al protocollo di Sviluppo Toscana S.p.A. e previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, della prestazione con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti.
5. di dare atto, altresì, che si provvederà a rendere noto il conferimento dell'incarico tramite pubblicazione sul sito web di Sviluppo Toscana S.p.A., come disposto dalla normativa vigente.

Il corretto svolgimento dell'incarico sarà verificato dall'Amministratore Unico di Sviluppo Toscana S.p.A..

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Orazio Figura

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'O. Figura', is positioned below the printed name.