

DECRETO DELL'AMMINISTRATORE UNICO

DI SVILUPPO TOSCANA S.p.A.

N. 3 DEL 7 GENNAIO 2022

**ATTIVITÀ DI SUPPORTO AL RUP RELATIVAMENTE AL PROGETTO DI MANUTENZIONE
ORDINARIA DA ESEGUIRSI SULLE FACCIATE DELL'IMMOBILE A DESTINAZIONE CENTRO
RICERCA (SERVIZI), DI PROPRIETÀ DI SVILUPPO TOSCANA S.P.A.**

Affidamento diretto ai sensi 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. e della deroga di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii.

CIG: Z4034BA651

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che Sviluppo Toscana S.p.A. è una società per azioni operante sotto il controllo diretto della Regione Toscana, che ne ha acquisito la piena proprietà a seguito dell'approvazione della L.R. n. 28 del 21 Maggio 2008;

Richiamato l'art. 16, comma 7, del D.Lgs. n. 175/2016 *“Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”*;

Richiamati gli indirizzi per l'attività, la gestione e il controllo della società approvati con Delibera di Giunta Regionale n. n.1129 del 28/10/ 2021 ed, in particolare, gli *“Indirizzi sulla disciplina dell'attività contrattuale”* impartiti a Sviluppo Toscana S.p.A.;

Richiamato l'articolo 3, comma 1 dello Statuto di Sviluppo Toscana S.p.A.;

Richiamato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2022 ed Elenco annuale 2020 di Sviluppo Toscana S.p.A., approvato con Disposizione n. 28 del 28/02/2020, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 ed in conformità al Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 16 gennaio 2018, n. 14;

Richiamato, in particolare l'intervento di cui al codice unico di intervento (CUI) L00566850459202000005, avente ad oggetto l'intervento di manutenzione straordinaria delle facciate del complesso immobiliare di Sviluppo Toscana S.p.A.;

Dato atto che nel corso del secondo semestre dell'anno 2021 si è reso necessario rivedere gli interventi da eseguire nell'ambito del citato complesso immobiliare, alla luce di sopravvenute necessità di suddivisione ed utilizzo degli spazi, con avvio di diversi interventi da cui è derivata la necessità di avviare le opere di ristrutturazione delle facciate per la sola parte attinente alla manutenzione ordinaria delle stesse, con conseguente riduzione dei costi;

Richiamato il progetto esecutivo, consegnato in data 15/12/2021 dal Professionista incaricato della progettazione e successiva direzione dei lavori, che prevede un costo complessivo stimato pari a Euro 218.348,03;

Richiamato l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, commi 10 e 11, ai sensi dei quali, rispettivamente: *“Le stazioni appaltanti che non sono pubbliche amministrazioni o enti pubblici individuano, secondo i propri ordinamenti, uno o più soggetti cui affidare i compiti propri del responsabile del procedimento, limitatamente al rispetto delle norme del presente decreto alla cui osservanza sono tenute”* e *“Nel caso in cui l'organico della stazione appaltante presenti carenze accertate o in esso non sia compreso nessun soggetto in possesso della specifica professionalità necessaria per lo svolgimento dei compiti propri del RUP, secondo quanto attestato dal dirigente competente, i compiti di supporto all'attività del RUP possono essere affidati, con le procedure previste dal presente codice, ai soggetti aventi le specifiche competenze di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale, dotati di adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali come previsto dall'articolo 24, comma 4, assicurando comunque il rispetto dei principi di pubblicità e di trasparenza. Resta fermo il divieto di frazionamento artificioso delle prestazioni allo scopo di sottrarle alle disposizioni del presente codice. Agli affidatari dei servizi di supporto di cui al presente comma si applicano le disposizioni di incompatibilità di cui all'articolo 24, comma 7, comprensive di eventuali incarichi di progettazione”*;

Viste le Linee Guida n.3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

Dato atto che l'Amministratore Unico di Sviluppo Toscana S.p.A., Dott. Orazio Figura, è RUP del presente procedimento;

Dato atto che né i dipendenti in organico, né l'Amministratore Unico di Sviluppo Toscana S.p.A. sono in possesso della specifica professionalità necessaria per lo svolgimento dei compiti propri del RUP, si rende necessario individuare un tecnico esterno, altamente qualificato, che possa affiancare il RUP (e, quindi, l'Amministratore Unico) per le attività inerenti la fase di verifica e validazione del progetto esecutivo, nonché supportare il RUP nella successiva fase di esecuzione delle opere e collaudo/regolare esecuzione, ai sensi del citato art. 31, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016;

Viste le Linee Guida n.1 del 14.09.2016 dell'ANAC Autorità Nazionale Anticorruzione *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*;

Viste le Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate al D.Lgs n. 56/2017 con delibera del Consiglio n.206 del 01.03.2018 e, in particolare, il paragrafo 4 delle stesse;

Preso atto che lo Studio Lelli Vanni Da Prato Ingegneri Associati, con sede legale in Via di Montramito n. 116/C – 55049 Viareggio (LU), c.f. e p.i. 01826250464, con referente l'Ing. Rodolfo Lelli, c.f. LLLRLF44R08D867A, ha presentato la propria migliore offerta, a seguito di opportuna negoziazione, rif. Preventivo acquisito al protocollo di Sviluppo Toscana S.p.A. in data 07/01/2022 con n. 0000223, per un importo di Euro 4.500,00, oltre IVA e C.I. come per legge;

Dato atto che lo Studio Lelli Vanni Da Prato Ingegneri Associati, ha le competenze tecnico professionali necessari e a garantire lo svolgimento dell'incarico *de quo*, come da documentazione agli atti, ed ha dato la propria disponibilità ad eseguire le attività sopra descritte necessarie al puntuale e perfetto espletamento delle attività afferenti i procedimenti in argomento;

Considerato che, per l'attività oggetto dell'affidamento, il compenso richiesto risulta compreso nei parametri di cui al D.M. 17 giugno 2016;

Considerato, altresì, che ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. *“gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)”*;

Visto il “Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria” nella versione da ultimo aggiornata con Disposizione dell'Amministratore Unico n. 70 del 04 Settembre 2020;

Ritenuto che ricorrano le condizioni per l'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, in considerazione del limitato importo della spesa e a garanzia della semplificazione del procedimento amministrativo, evitando aggravio delle procedure di acquisizione;

Preso atto che non necessita dare corso a procedura telematica di affidamento posto che il comma 130 dell'art. 1 della L. 145/2018 ha disposto l'innalzamento a Euro 5.000,00 del limite di importo oltre il quale le amministrazioni pubbliche sono obbligate ad effettuare acquisti di beni e servizi facendo ricorso al Mercato Elettronico;

Accertata l'insussistenza in capo all'operatore economico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, come da dichiarazione sostitutiva acquisita a protocollo di Sviluppo Toscana S.p.A. con n. 0000234 del 07/01/2022, unitamente all'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

Atteso che sono stati acquisiti ulteriormente:

- il documento unico di regolarità contributiva acquisito da Sviluppo Toscana S.p.A. in data 07/01/2022, dal quale risulta che la posizione contributiva dell'operatore economico è regolare;
- le annotazioni Anac, attraverso l'accesso al portale dell'Autorità Anticorruzione, dal quale non risultano annotazioni;

Preso atto che è stato acquisito in modalità semplificata lo Smart CIG Z4034BA651 relativo alla presente fornitura di servizio;

Ritenuto, pertanto di procedere, ai sensi delle sopra menzionate disposizioni, all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 s.m. e i. allo Studio Lelli Vanni Da Prato Ingegneri Associati, con sede legale in Via di Montramito n. 116/C – 55049 Viareggio (LU), c.f. e p.i. 01826250464, con referente l'Ing. Rodolfo Lelli, c.f. LLLRLF44R08D867A, dell'incarico professionale di assistenza al RUP per le attività inerenti la fase di validazione progettuale e di esecuzione dei lavori relativamente al progetto di manutenzione ordinaria delle facciate dell'immobile di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A. per un importo di Euro 4.500,00, oltre IVA e C.I. come per legge;

Rilevata, infine l'assenza del conflitto di interessi anche solo potenziale in capo all'Amministratore Unico ai sensi dell'Art. 6 bis della Legge 241/90 s.m.i. e la possibilità, quindi, da parte dello stesso di adottare il presente Decreto.

Tutto quanto premesso, visto, considerato e ritenuto

D E C R E T A

- di affidare allo Studio Lelli Vanni Da Prato Ingegneri Associati, con sede legale in Via di Montramito n. 116/C – 55049 Viareggio (LU), c.f. e p.i. 01826250464, con referente l'Ing. Rodolfo Lelli, l'incarico professionale di assistenza al RUP per le attività inerenti la fase di validazione progettuale e di esecuzione dei lavori relativamente al progetto di manutenzione ordinaria delle facciate dell'immobile di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A. per un importo di Euro 4.500,00, oltre IVA e C.I. come per legge;
- di dare atto che l'importo di prestazione di cui sopra trova copertura nel Bilancio previsionale per l'anno 2022;
- di riservarsi di procedere al pagamento dell'importo sopra indicato a seguito dell'espletamento dell'incarico conferito con il presente atto e a seguito dell'emissione dei documenti fiscali a cura del suddetto operatore economico;
- di dare atto che , per la stipula del presente incarico, si provvederà tramite corrispondenza a mezzo PEC, con sottoscrizione del presente atto, in segno di piena accettazione dello stesso, da parte dell'operatore economico;
- di precisare che il contratto si può risolvere con provvedimento motivato e previa comunicazione dell'avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., qualora fosse accertata la non sussistenza ovvero il venir meno di alcuno dei requisiti di ammissione richiesti per la stipula del contratto e per lo svolgimento delle attività ivi previste;
- di dare atto che il presente atto è soggetto a pubblicità sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e che lo stesso sarà, pertanto, pubblicato sul sito istituzionale di Sviluppo Toscana S.p.A. all'indirizzo <https://www.sviluppo.toscana.it>, nella sezione "Amministrazione trasparente".

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Orazio Figura

