

**DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO di SVILUPPO TOSCANA S.P.A.**

**N. 105 DEL 30 SETTEMBRE 2019**

**Incarico professionale GEOM. GIACOMO GACCI\_Integrazione**

## L'AMMINISTRATORE UNICO

**VISTO** il “*Regolamento per il conferimento di incarichi esterni*”, approvato con Determinazione dell'Amministratore Unico di Sviluppo Toscana S.p.A. del 18/02/2015;

### **RICHIAMATI:**

- la Determinazione n. 43 del 17/04/2019 dell'Amministratore Unico di Sviluppo Toscana S.p.A. con la quale si decideva di incaricare il Geom. Giacomo Gacci per l'espletamento servizio di supervisione periodica e programmata dell'immobile di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A., sito in Prato (PO), Via Galcianese n. 34;
- il Contratto avente ad oggetto il conferimento del summenzionato incarico professionale, sottoscritto in data 03/05/2019;

**DATO ATTO** che, nell'esecuzione del servizio in oggetto di supervisione periodica e programmata dell'immobile, è emersa la necessità di effettuare ulteriori verifiche e provvedere a taluni adempimenti burocratici legali al rilascio di permessi ed attestazioni di agibilità/conformità di talune porzioni dell'immobile e che si renderanno necessari al fine di consentire l'insediamento nell'edificio di alcuni istituti pubblici;

**CONSIDERATO** che il Professionista Geom. Giacomo Gacci ha alla data odierna acquisito ed esaminato la corpora relativa all'intero complesso immobiliare e che lo stesso ha espletato in modo professionale ed efficiente il proprio incarico;

**RILEVATA** la necessità di procedere alla:

- redazione di uno studio per la fattibilità urbanistico/edilizia per insediamento di attività produttiva all'interno dell'immobile in oggetto;
- elaborazione della relativa nota tecnica;
- esecuzione di verifiche tecniche e incontri, ove necessari, presso gli Uffici competenti del Comune di Prato;
- esecuzione di attività di ricerca, catalogazione e riproduzione in formato digitale della documentazione tecnica afferente la porzione di immobile individuata come “*Lotto 1*” e di quella individuata come “*Lotto 2*”;

**RITENUTO** congruo, in ordine alle prestazioni richieste; l'importo offerto dal Professionista, di cui al preventivo del 26/09/2019, acquisito agli atti della presente procedura, pari a Euro 1.200,00 oltre IVA e Cassa;

**VERIFICATA** la copertura finanziaria dei fondi di cui sopra nel Bilancio 2019 di Sviluppo Toscana S.p.A.;

**DATO ATTO** che il corrispettivo summenzionato risulta congruo in relazione all'utilità conseguita da Sviluppo Toscana S.p.A. rispetto al perseguimento dell'obiettivo prefissato;

### **DETERMINA**

1. di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, al Geom. Giacomo Gacci, cod.fis. GCCGCM68B01G999V e p.i. 01589220977, nato il 01/02/1968 a Prato (PO), con Studio in Via Migliore Di Cino n. 4 - 59100 - Prato (PO), l'espletamento delle ulteriori attività di cui in premessa, come da preventivo acquisito agli atti del presente procedimento per l'importo complessivo di Euro 1.200,00, oltre IVA e Cassa come per legge;
2. di definire l'accordo con il Professionista di cui al punto 1) mediante la sottoscrizione scrittura privata;
3. di precisare che si procederà alla liquidazione dei compensi previsti su presentazione di regolare fattura al protocollo di Sviluppo Toscana S.p.A. e previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, della fornitura effettuata con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti.
4. di dare atto, altresì, che si provvederà a rendere noto il conferimento dell'incarico tramite pubblicazione sul sito web di Sviluppo Toscana S.p.A., come disposto dalla normativa vigente.

Il corretto svolgimento dell'incarico sarà verificato dal Direttore Generale di Sviluppo Toscana S.p.A..

Firenze, 30 Settembre 2019

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

Dott. Orazio Figura

A handwritten signature in black ink, appearing to read "O. Figura", enclosed within a thin black rectangular border.