

# SVILUPPO TOSCANA SPA

Sede Legale: VIA CAVOUR 39 FIRENZE (FI)  
Iscritta al Registro Imprese di: FIRENZE  
C.F. e numero iscrizione: 00566850459  
Iscritta al R.E.A. di FIRENZE n. 504254  
Capitale Sociale sottoscritto €: 7.323.141,00 Interamente versato  
Partita IVA: 00566850459  
Societa' unipersonale  
Direzione e coordinamento da parte di REGIONE TOSCANA

## Bilancio ordinario al 31/12/2013

### Stato Patrimoniale Attivo

	Parziali 2013	Totali 2013	Esercizio 2012
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>			
I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI			
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili		7.960	10.487
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>		<b>7.960</b>	<b>10.487</b>
II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI			
1) Terreni e fabbricati		6.599.120	6.702.239
2) Impianti e macchinario		107.311	113.736
3) Attrezzature industriali e commerciali		5.402	7.672
4) Altri beni materiali		81.542	96.433
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>		<b>6.793.375</b>	<b>6.920.080</b>
III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE			
1) Partecipazioni		5.801	5.801
d) Partecipazioni in altre imprese	5.801		5.801
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>		<b>5.801</b>	<b>5.801</b>
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>		<b>6.807.136</b>	<b>6.936.368</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>			
I - RIMANENZE			
3) Lavori in corso su ordinazione		557.662	196.720
<b>TOTALE RIMANENZE</b>		<b>557.662</b>	<b>196.720</b>
II - CREDITI			
1) Crediti verso clienti		251.274	387.409

	Parziali 2013	Totali 2013	Esercizio 2012
esigibili entro l'esercizio successivo	251.274		387.409
esigibili oltre l'esercizio successivo			
4) Crediti verso controllanti		3.665.409	3.256.811
esigibili entro l'esercizio successivo	3.665.409		3.256.811
esigibili oltre l'esercizio successivo			
4-bis) Crediti tributari		82.198	108.587
esigibili entro l'esercizio successivo	82.198		108.587
esigibili oltre l'esercizio successivo			
4-ter) Imposte anticipate		13.200	7.113
esigibili entro l'esercizio successivo	13.200		7.113
esigibili oltre l'esercizio successivo			
5) Crediti verso altri		28.929	15.176
esigibili entro l'esercizio successivo	15.563		5.615
esigibili oltre l'esercizio successivo	13.366		9.561
<b>TOTALE CREDITI</b>		<b>4.041.010</b>	<b>3.775.096</b>
<b>IV - DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>			
1) Depositi bancari e postali		10.327.661	4.498.020
3) Denaro e valori in cassa		2.289	2.823
<b>TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>		<b>10.329.950</b>	<b>4.500.843</b>
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>		<b>14.928.622</b>	<b>8.472.659</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>			
Ratei e risconti attivi		17.886	20.744
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>		<b>17.886</b>	<b>20.744</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>		<b>21.753.644</b>	<b>15.429.771</b>

## Stato Patrimoniale Passivo

	Parziali 2013	Totali 2013	Esercizio 2012
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>			
I - Capitale		7.323.141	7.323.141
IV - Riserva legale		16.344	14.550
VII - Altre riserve, distintamente indicate		2	
Riserva per differenza da arrotondamento all'unità di Euro	2		
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		1.271	1.794
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>		<b>7.340.758</b>	<b>7.339.485</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>			
3) Altri fondi		97.610	49.610
<b>TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B)</b>		<b>97.610</b>	<b>49.610</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>		<b>550.176</b>	<b>490.524</b>
<b>D) DEBITI</b>			
7) Debiti verso fornitori		164.126	449.120
esigibili entro l'esercizio successivo	164.126		449.120
esigibili oltre l'esercizio successivo			
11) Debiti verso controllanti		9.656.129	2.862.959
esigibili entro l'esercizio successivo	9.656.129		2.862.959
esigibili oltre l'esercizio successivo			
12) Debiti tributari		328.023	562.812
esigibili entro l'esercizio successivo	328.023		562.812
esigibili oltre l'esercizio successivo			
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		151.457	130.461
esigibili entro l'esercizio successivo	151.457		130.461
esigibili oltre l'esercizio successivo			
14) Altri debiti		252.177	256.542
esigibili entro l'esercizio successivo	225.938		256.542
esigibili oltre l'esercizio successivo	26.239		
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>		<b>10.551.912</b>	<b>4.261.894</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>			
Ratei e risconti passivi		3.213.188	3.288.258
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>		<b>3.213.188</b>	<b>3.288.258</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>		<b>21.753.644</b>	<b>15.429.771</b>

## Conto Economico

	Parziali 2013	Totali 2013	Esercizio 2012
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>			
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		3.428.736	3.785.953
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione		360.942	(149.722)
5) Altri ricavi e proventi		114.017	262.275
Contributi in conto esercizio	111.945		209.222
Ricavi e proventi diversi	2.072		53.053
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		<b>3.903.695</b>	<b>3.898.506</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>			
6) Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		34.442	24.506
7) Costi per servizi		1.043.369	1.407.180
8) Costi per godimento di beni di terzi		91.657	90.201
9) Costi per il personale		2.336.676	2.065.511
a) Salari e stipendi	1.703.452		1.504.970
b) Oneri sociali	497.811		432.375
c) Trattamento di fine rapporto	135.288		128.166
e) Altri costi	125		
10) Ammortamenti e svalutazioni		150.817	164.106
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	4.070		3.762
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	146.747		160.344
12) Accantonamenti per rischi		20.000	
13) Altri accantonamenti		28.000	
14) Oneri diversi di gestione		106.430	103.957
<b>TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		<b>3.811.391</b>	<b>3.855.461</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>		<b>92.304</b>	<b>43.045</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>			
16) Altri proventi finanziari		16.410	28.886
d) Proventi diversi dai precedenti	16.410		28.886
da altre imprese	16.410		28.886
17) Interessi ed altri oneri finanziari		(34)	(17)
verso altri	(34)		(17)
<b>TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15+16-17+-17bis)</b>		<b>16.376</b>	<b>28.869</b>
<b>E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>			
20) Proventi straordinari		20.062	60.594

	Parziali 2013	Totali 2013	Esercizio 2012
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1		2
Altri proventi straordinari	20.061		60.592
21) Oneri straordinari		(562)	(1.107)
Altri oneri straordinari	(562)		(1.107)
<b>TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE (20 - 21)</b>		<b>19.500</b>	<b>59.487</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)</b>		<b>128.180</b>	<b>131.401</b>
<b>22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		<b>126.909</b>	<b>129.607</b>
Imposte correnti sul reddito d'esercizio	132.996		76.291
Imposte anticipate sul reddito d'esercizio	(6.087)		53.316
<b>23) Utile (perdita) dell'esercizio</b>		<b>1.271</b>	<b>1.794</b>

Il Bilancio sopra riportato è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

FIRENZE, 31/03/2014