

# SVILUPPO TOSCANA SPA

## Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
<b>Sede in</b>	VIA CAVOUR, 39 FIRENZE FI
<b>Codice Fiscale</b>	00566850459
<b>Numero Rea</b>	FI 504254
<b>P.I.</b>	00566850459
<b>Capitale Sociale Euro</b>	7.323.141 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	SOCIETA' PER AZIONI
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	702209
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	si
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	si
<b>Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento</b>	REGIONE TOSCANA
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

# Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	354	839
Totale immobilizzazioni immateriali	354	839
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	6.255.947	6.345.649
2) impianti e macchinario	89.293	97.707
3) attrezzature industriali e commerciali	1.455	1.895
4) altri beni	23.116	29.324
Totale immobilizzazioni materiali	6.369.811	6.474.575
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
1) partecipazioni in		
d-bis) altre imprese	636	636
Totale partecipazioni	636	636
Totale immobilizzazioni finanziarie	636	636
Totale immobilizzazioni (B)	6.370.801	6.476.050
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	101.074	185.789
Totale crediti verso clienti	101.074	185.789
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	11.890.989	3.857.216
Totale crediti verso controllanti	11.890.989	3.857.216
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	57.286	228.369
Totale crediti tributari	57.286	228.369
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	13.597	18.111
Totale crediti verso altri	13.597	18.111
Totale crediti	12.062.946	4.289.485
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	45.989.726	35.844.869
3) danaro e valori in cassa	2.702	1.050
Totale disponibilità liquide	45.992.428	35.845.919
Totale attivo circolante (C)	58.055.374	40.135.404
D) Ratei e risconti	12.011	12.131
Totale attivo	64.438.186	46.623.585
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
<b>I - Capitale</b>		
IV - Riserva legale	18.425	18.425
<b>VI - Altre riserve, distintamente indicate</b>		
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	8.000.000	-
Varie altre riserve	1	-

Totale altre riserve	8.000.001	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(692.472)	(145.927)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	624	(546.545)
Totale patrimonio netto	14.649.719	6.649.094
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	690.247	641.056
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	21
Totale debiti verso banche	-	21
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	731.671	327.087
Totale debiti verso fornitori	731.671	327.087
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	44.758.889	35.364.426
Totale debiti verso controllanti	44.758.889	35.364.426
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	90.368	75.349
Totale debiti tributari	90.368	75.349
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	184.535	178.926
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	184.535	178.926
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	340.842	341.263
Totale altri debiti	340.842	341.263
Totale debiti	46.106.305	36.287.072
E) Ratei e risconti	2.991.915	3.046.363
Totale passivo	64.438.186	46.623.585

## Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.550.918	4.416.165
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	(839.776)
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	6.598	26.332
altri	64.755	68.933
Totale altri ricavi e proventi	71.353	95.265
Totale valore della produzione	4.622.271	3.671.654
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.110	6.763
7) per servizi	1.547.778	1.347.479
8) per godimento di beni di terzi	81.486	69.003
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.902.807	1.867.178
b) oneri sociali	551.586	522.357
c) trattamento di fine rapporto	162.524	153.559
e) altri costi	-	41
Totale costi per il personale	2.616.917	2.543.135
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	486	645
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	117.317	125.081
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	116.000	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	233.803	125.726
14) oneri diversi di gestione	116.860	130.919
Totale costi della produzione	4.599.954	4.223.025
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	22.317	(551.371)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	4.360	16.029
Totale proventi diversi dai precedenti	4.360	16.029
Totale altri proventi finanziari	4.360	16.029
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	8	17
Totale interessi e altri oneri finanziari	8	17
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	4.352	16.012
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	26.669	(535.359)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	26.045	11.186
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	26.045	11.186
21) Utile (perdita) dell'esercizio	624	(546.545)

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	624	(546.545)
Imposte sul reddito	26.045	11.186
Interessi passivi/(attivi)	(4.352)	(16.011)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	22.317	(551.370)
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	117.802	125.725
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	95.004	161.558
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	212.806	287.283
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	235.123	(264.087)
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	-	839.776
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	84.715	(14.563)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	404.585	113.148
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	120	3.135
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(54.448)	(565.125)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	1.556.494	7.619.143
Totale variazioni del capitale circolante netto	1.991.466	7.995.514
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	2.226.589	7.731.427
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	4.352	16.011
(Imposte sul reddito pagate)	(26.045)	(11.186)
Altri incassi/(pagamenti)	(45.813)	(167.293)
Totale altre rettifiche	(67.506)	(162.468)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	2.159.083	7.568.959
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Investimenti)	(12.553)	(58.292)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(12.553)	(58.292)
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<b>Mezzi di terzi</b>		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(21)	21
<b>Mezzi propri</b>		
Aumento di capitale a pagamento	8.000.000	-
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	7.999.979	21
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	10.146.509	7.510.688
<b>Disponibilità liquide a inizio esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	35.844.869	28.332.633
Danaro e valori in cassa	1.050	2.598
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	35.845.919	28.335.231
<b>Disponibilità liquide a fine esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	45.989.726	35.844.869
Danaro e valori in cassa	2.702	1.050
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	45.992.428	35.845.919

## **Informazioni in calce al rendiconto finanziario**

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2017.

Il Bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità, come formulati a seguito dell'emanazione del Decreto legislativo n. 139 del 18 agosto 2015 che ha recepito la Direttiva 34/2013/UE.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico sono quelli previsti dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

In particolare, sono state rispettate le clausole generali di costruzione del bilancio (art. 2423 del codice civile), i suoi principi di redazione (art. 2423 bis) e i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426), senza applicazione di alcuna delle deroghe previste dall'art. 2423, comma 5, del codice civile.

La società ha redatto il Rendiconto finanziario (utilizzando lo schema del metodo indiretto previsto dall'OIC 10), presentando, ai fini comparativi, anche i dati al 31.12.2016 (ai sensi dell'art. 2425-ter del codice civile).

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017 è redatto in unità di euro. Le differenze derivanti dall'arrotondamento dei valori espressi in unità di euro sono allocati all'apposita riserva di patrimonio netto.

In ossequio alle disposizioni dell'art. 2423-ter del codice civile, è stato indicato, per ciascuna voce dello Stato patrimoniale e del Conto economico, l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadono sotto più voci del prospetto di bilancio.

Il bilancio rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

A seguito dell'acquisizione da parte della Regione Toscana avvenuta il 28 luglio 2008, la Giunta Regionale della Toscana ha deliberato (Delibera n. 596/2008) l'approvazione dello schema di statuto della società attualmente in adozione, successivamente modificato dalla L.R. 50 del 5 agosto 2014, con la quale viene attribuito a Sviluppo Toscana S.P.A. relativamente al nuovo ciclo di programmazione 2014-2020, le funzioni di organismo intermedio per la gestione del POR e del FESR.

Con l'adozione di tale nuovo testo statutario, la Società ha mutato la propria attività operando come soggetto "in house providing" a supporto della Regione Toscana svolgendo le seguenti attività:

- a) progettazione e attuazione dei programmi e progetti comunitari di interesse regionale;
- b) consulenza e assistenza per la programmazione in materia di incentivi alle imprese, monitoraggio e valutazione;
- c) gestione e controllo di fondi e istruttoria per la concessione di finanziamenti, incentivi, agevolazioni, contributi ed ogni altro tipo di beneficio regionale, nazionale e comunitario alle imprese e agli enti pubblici, ivi comprese le funzioni di organismo intermedio responsabile delle attività di gestione, controllo e pagamento del programma operativo regionale (POR) del fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) per il periodo 2014 - 2020, di cui al regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio del 17 dicembre 2013 recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;
- d) collaborazione alla progettazione e attuazione delle politiche di intervento in materia di ricerca, innovazione e sostegno alla competitività del sistema imprenditoriale toscano;
- e) supporto a progetti di investimento e di sviluppo territoriale;
- f) sostegno tecnico operativo a progetti di investimento, di sviluppo territoriale e ad iniziative ed attività rivolte alla realizzazione di obiettivi di sviluppo economico e sociale delle comunità locali regionali, nel quadro di programmi di committenza pubblica regionale.
- f bis) informatizzazione del sistema di gestione e controllo del POR FESR 2014 - 2020.

## **Criteri di valutazione**

---

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

## **Altre informazioni**

---

### **Valutazione poste in valuta**

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

### **Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## Nota integrativa, attivo

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali.

Le voci dell'attivo dello Stato patrimoniale sono state classificate in base alla relativa destinazione aziendale.

Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

## **Immobilizzazioni**

### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione, e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

<b>Voci immobilizzazioni immateriali</b>	<b>Periodo</b>
Costi di impianto e di ampliamento	5 anni
Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	5 anni
Brevetti e utilizzazione opere ingegno	10 anni
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	10 anni
Avviamento	5 anni
Altre immobilizzazioni immateriali	5 anni

### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Nel corso dell'esercizio non sono stati effettuati investimenti per questa voce di bilancio. Le uniche variazioni sono relative al deprezzamento inerente il processo di ammortamento delle licenze d'uso di software standardizzato acquisite in anni precedenti.

	<b>Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno</b>	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
<b>Costo</b>	839	839
<b>Valore di bilancio</b>	839	839
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	485	485
<b>Totale variazioni</b>	(485)	(485)
<b>Valore di fine esercizio</b>		
<b>Costo</b>	354	354
<b>Valore di bilancio</b>	354	354

### Immobilizzazioni materiali

Le acquisizioni dell'esercizio si riferiscono ai lavori di ultimazione della ristrutturazione dei nuovi locali della sede di Massa precedentemente adibiti ad aule formative. La ristrutturazione si è resa necessaria per accogliere il personale di questa sede trasferitasi dai precedenti locali, non più idonei all'utilizzo se non a seguito di importanti lavori di ripristino degli impianti di condizionamento e riscaldamento, con costi stimati ben superiori a quelli necessari al riadattamento delle aule formative in uffici.

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei rispettivi fondi di ammortamento ammontano ad euro 10.338.031; i fondi ammontano ad euro 3.968.220, dopo aver effettuato ammortamenti di esercizio per euro 117.317.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	8.502.258	385.225	483.163	954.832	10.325.478
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	2.156.609	287.518	481.268	925.508	3.850.903
<b>Valore di bilancio</b>	6.345.649	97.707	1.895	29.324	6.474.575
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	10.392	-	-	2.162	12.554
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	100.094	8.414	440	8.370	117.318
<b>Totale variazioni</b>	(89.702)	(8.414)	(440)	(6.208)	(104.764)
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	8.512.650	385.225	483.163	956.994	10.338.032
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	2.256.703	295.932	481.708	933.878	3.968.221
<b>Valore di bilancio</b>	6.255.947	89.293	1.455	23.116	6.369.811

## Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
<b>Costo</b>	636	636
<b>Valore di bilancio</b>	636	636
<b>Valore di fine esercizio</b>		
<b>Costo</b>	636	636
<b>Valore di bilancio</b>	636	636

La posta di bilancio si riferisce al costo sostenuto per la partecipazione nel Consorzio Apuania Parco Produttivo di Massa.

Trattasi di un consorzio di urbanizzazione a partecipazione obbligatoria per tutte le imprese ubicate nel comprensorio del Parco Produttivo industriale di Massa.

## **Attivo circolante**

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

## Crediti iscritti nell'attivo circolante

Per i crediti esposti in bilancio è stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione pertanto, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo mediante lo stanziamento di un fondo di svalutazione. Tale evenienza si è verificata in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	185.789	(84.715)	101.074	101.074
<b>Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante</b>	3.857.216	8.033.773	11.890.989	11.890.989
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	228.369	(171.083)	57.286	57.286
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	18.111	(4.514)	13.597	13.597
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	4.289.485	7.773.461	12.062.946	12.062.946

Come descritto nella relazione sulla gestione, la voce Crediti verso Controllante accoglie crediti per prestazioni rese alla Regione Toscana nell'ambito delle linee di attività che insistono sul territorio della Toscana.

L'importante variazione del credito nei confronti dell'azionista è dovuta alla contabilizzazione in questa voce di bilancio dell'apporto di patrimonio netto di 8 milioni di euro liquidati nel mese di dicembre 2017 (momento di esigibilità ex D.D. 19360/2017) finalizzato all'acquisizione del complesso immobiliare ex CREAM, operazione per la quale si rinvia a quanto maggiormente spiegato nella Relazione sulla gestione.

La parte rimanente del consistente credito nei confronti dell'azionista è essenzialmente dovuta al processo di fatturazione e accertamento delle prestazioni da fatturare per competenza dell'esercizio in chiusura che solitamente avviene a fine anno, con conseguente accumulo di un'importante esposizione nei confronti dell'azionista. Detto credito si riduce nei mesi successivi a seguito del pagamento da parte dello stesso delle varie fatture emesse.

La residua variazione intervenuta nel saldo esposto in bilancio riflette quindi la normale variabilità derivante dalla gestione corrente.

I crediti verso l'Erario consistono essenzialmente nel credito IVA, pari ad euro 56.693, determinato dall'applicazione dello split-payment alla fatturazione nei confronti della controllante e per il quale non è possibile ottenere in tempi brevi il rimborso, ma è recuperabile successivamente alla presentazione della Dichiarazione Iva annuale di competenza. La diminuzione di questa posta di bilancio rispetto allo scorso esercizio è dovuta all'introduzione nel nostro ordinamento della identica disciplina anche alla società partecipate nei confronti dei loro fornitori. Si prevede pertanto che in futuro il credito IVA tenda ad annullarsi completamente.

### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

### Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale e non esistono giacenze in valuta estera incluse in questa posta di bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Depositi bancari e postali</b>	35.844.869	10.144.857	45.989.726
<b>Denaro e altri valori in cassa</b>	1.050	1.652	2.702
<b>Totale disponibilità liquide</b>	35.845.919	10.146.509	45.992.428

Il grosso incremento nella voce Depositi bancari e postali è dovuto al trasferimento di risorse finanziarie di Regione Toscana per consentire le erogazioni di contributi connessi a Bandi regionali gestiti dalla società per conto dell'azionista.

La contropartita di tali risorse è rappresentata da un debito nei confronti dell'Ente di cui a successivo paragrafo.

### Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a due esercizi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Risconti attivi</b>	12.131	(120)	12.011

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	12.131	(120)	12.011

I risconti sono relativi alle quote di costo delle utenze energetiche, telefoniche ed alla rimanenza di buoni pasto per il personale dipendente calcolati secondo il criterio del "tempo economico" come precisato nel principio contabile OIC 18.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Le voci del passivo sono classificate in base alla loro origine.

I criteri di valutazione di ciascun elemento del passivo sono conformi a quelli previsti dall'art. 2426 del codice civile e dai principi contabili nazionali di riferimento.

Le indicazioni obbligatorie previste dall'art. 2427 del codice civile, dalle altre norme del codice civile stesso, nonché dai principi contabili, unitamente alle informazioni che si è ritenuto di fornire per una rappresentazione pienamente veritiera e corretta, seguono l'ordine delle voci di bilancio delineato dall'art. 2424 del codice civile.

### **Patrimonio netto**

Le voci sono espote in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono espote le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi			
<b>Capitale</b>	7.323.141	-			7.323.141
<b>Riserva legale</b>	18.425	-			18.425
<b>Altre riserve</b>					
<b>Versamenti in conto futuro aumento di capitale</b>	-	8.000.000			8.000.000
<b>Varie altre riserve</b>	-	1			1
<b>Totale altre riserve</b>	-	8.000.001			8.000.001
<b>Utili (perdite) portati a nuovo</b>	(145.927)	(546.545)			(692.472)
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	(546.545)	546.545		624	624
<b>Totale patrimonio netto</b>	6.649.094	8.000.001		624	14.649.719

### **Dettaglio delle varie altre riserve**

Descrizione	Importo
<b>Riserva diff. arrotond. unita' di Euro</b>	1
<b>Totale</b>	1

Tutte le azioni sottoscritte sono state interamente versate.

La riserva Versamenti in conto futuro aumenti di capitale è stata contabilizzata a fronte del credito liquido ed esigibile nei confronti di Regione Toscana per l'importo indicato, come da Decreto Dirigenziale del 18.12.2017 n° 19360 con il quale l'azionista impegnava e contestualmente liquidava la somma di 8 milioni di euro finalizzati all'acquisizione degli immobile della società CREA in fallimento. Ulteriori precisazioni al riguardo sono espote nella Relazione sulla gestione.

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuzione, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
<b>Capitale</b>	7.323.141	Capitale	B	-

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Riserva legale	18.425	Capitale	B	-
<b>Altre riserve</b>				
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	8.000.000	Capitale	A;C	8.000.000
Varie altre riserve	1	Capitale	A;B	-
<b>Totale altre riserve</b>	8.000.001	Capitale	A;C	8.000.000
Utili portati a nuovo	(692.472)	Capitale		-
<b>Totale</b>	14.649.095			8.000.000
<b>Residua quota distribuibile</b>				8.000.000

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura
Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	1	Capitale
<b>Totale</b>	1	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Nella precedente tabella vengono fornite per ciascuna voce le possibilità di utilizzazione come di seguito indicato:

B: per copertura perdite

La copertura della perdita dell'esercizio 2016 di 546.545 Euro, in ottemperanza a quanto deliberato dall'Assemblea ordinaria dei Soci del 30 maggio 2017, è stata riportata agli esercizi successivi.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	641.056
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Accantonamento nell'esercizio	95.004
Utilizzo nell'esercizio	45.813
<b>Totale variazioni</b>	49.191
<b>Valore di fine esercizio</b>	690.247

La movimentazione nell'esercizio in chiusura è dovuta all'erogazione del TFR ad alcuni dipendenti fuoriusciti dalla società. Complessivamente sono state liquidate competenze lorde per euro 55.515.

## Debiti

I debiti sono stati rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, come definito dall'art.2426 c.2 c.c., tenendo conto del fattore temporale, conformemente a quanto previsto dall'art. 2426, comma 1, n. 8 del codice civile. Per i debiti per i quali sia stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale. Tale evenienza si è verificata ad esempio in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

Non sussistono debiti verso soci per finanziamenti, né operazioni con obbligo di retrocessione a termine, né debiti assistiti da garanzie reali.

## Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
<b>Debiti verso banche</b>	21	(21)	-	-
<b>Debiti verso fornitori</b>	327.087	404.584	731.671	731.671
<b>Debiti verso controllanti</b>	35.364.426	9.394.463	44.758.889	44.758.889
<b>Debiti tributari</b>	75.349	15.019	90.368	90.368
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	178.926	5.609	184.535	184.535
<b>Altri debiti</b>	341.263	(421)	340.842	340.842
<b>Totale debiti</b>	36.287.072	9.819.233	46.106.305	46.106.305

Di seguito si dettaglia la consistenza e le variazioni intervenute per i singoli fondi di risorse regionali gestite per conto dell'Ente partecipante:

Descrizione del Fondo	2016	variazione	2017
FONDO INCENTIVI ALL'OCCUPAZIONE	4.438.581	-888.566	3.550.016
RED NERTA	33.999	-4.504	29.496
CENTRI COMMERCIALI NATURALI	187.998	-129.001	58.997
ALLUVIONATI ELBA	486.419	-429	485.990
ALLUVIONATI MS- LI- GR	7.748.364	-7.609.956	138.407
BIOPHOTONICS	56.632	-56.611	22
PEM TURISMO E COMMERCIO	324.754	129.314	454.068
PEM PRODUZIONE	340.223	125.500	465.723
OCCUPAZIONE FONDI REGIONALI	636.666	274.950	911.616
INFORMAZIONE	1.331.199	-882.653	448.546
OCCUPAZIONE FSE 2014 - 2020	3.327.259	-3.153.132	174.127
HORIZON 2020	4.113	-3.340	773
LAVORI PUBBLICA UTILITA'	2.620	129.807	132.428
START UP HOUSE MANIFATTURIERO	39.815	76.655	116.469
START UP HOUSE TC	26.654	-208	26.446
MICROINNOVAZIONE	620.499	-338.299	282.199
CARDATO	1.678.680	-598.460	1.080.220

FONDI ALTRI BANDI REGIONALI	103.228	19.116.318	19.219.546
MICROINNOVAZIONE FESR	2.345.309	-2.264.745	80.564
FONDI REGIONALI AREE DI CRISI	-21	7.010.590	7.010.569
OCCUPAZIONE FONDI STATALI 2016	5.046	-595	4.451
POR FESR 2014-2020 REGIONE TOSCANA	10.992.865	-2.104.173	8.888.692
OCCUPAZIONE AREE DI CRISI COMPLESSA	633.502	-633.002	500
FONDI EMERGENZA ALLUVIONATI LI		1.199.025	1.199.025
<b>Totale</b>	<b>35.364.405</b>	<b>9.394.484</b>	<b>44.758.889</b>

## Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione per area geografica dei debiti non è significativa.

## **Ratei e risconti passivi**

ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di risconti passivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale. Laddove tale condizione risulta cambiata sono state apportate le opportune variazioni che di seguito si evidenziano.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei passivi</b>	2.635	(1.064)	1.571
<b>Risconti passivi</b>	3.043.728	(53.384)	2.990.344
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	3.046.363	(54.448)	2.991.915

I ratei sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" dal momento che le prestazioni contrattuali ricevute non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del costo (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

Si evidenzia che i risconti passivi si riferiscono per euro 2.983.529 al contributo ex L. 181/1989 finalizzato alla costruzione del Centro di Servizi alle imprese ubicato a Campiglia Marittima frazione Venturina ed ha una durata residua superiore ai cinque anni in quanto commisurata al periodo di ammortamento del fabbricato e degli altri cespiti cui il contributo si riferisce. Altri euro 6.815 si riferiscono ai contributi incassati in anni precedenti per la realizzazione di un impianto fotovoltaico presso la sede di Massa.

Questi contributi in conto impianti sono accreditati di anno in anno al conto economico (voce A.5) in proporzione agli ammortamenti effettuati sui cespiti cui i contributi si riferiscono. La parte residua dei risconti relativi a prestazioni è stata calcolata secondo il criterio del "tempo economico" come precisato nel principio contabile OIC 18.

## Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

## **Valore della produzione**

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi. I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

## Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
<b>Prestazioni di servizi vs. Regione Toscana</b>	4.381.533
<b>Prestazioni di servizi vs. altri</b>	164
<b>Canoni servizi di incubatore di imprese</b>	169.221
<b>Totale</b>	4.550.918

La società è partecipata interamente da parte della Regione Toscana e per legge e per Statuto svolge la sua attività prevalentemente a supporto della stessa (e degli Enti dipendenti), ed è quindi soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte dell'Ente citato.

Ai sensi dello statuto vigente, Sviluppo Toscana, in qualità di "in house" regionale, opera a "supporto della Regione e degli enti dipendenti, nel quadro delle politiche di programmazione economica e territoriale", in ambito di:

gestione e controllo di fondi e istruttoria per la concessione di finanziamenti, incentivi, agevolazioni, contributi, ed ogni altro tipo di beneficio regionale, nazionale e comunitario alle imprese e agli enti pubblici;

consulenza e assistenza per la programmazione in materia di incentivi alle imprese, monitoraggio e valutazione;

collaborazione alla progettazione e attuazione delle politiche di intervento in materia di ricerca, innovazione e sostegno alla competitività del sistema imprenditoriale toscano;

supporto a progetti di investimento e di sviluppo territoriale;

progettazione e attuazione dei programmi e progetti comunitari di interesse regionale.

Per il conseguimento di tali finalità, la Società, concorre all'attuazione dei programmi regionali e locali di sviluppo economico, sociale e del territorio in Toscana e, sempre nel quadro della politica di programmazione, svolge attività strumentali alle funzioni della Regione aventi carattere di servizio.

I ricavi conseguiti nell'esercizio derivano essenzialmente dalle attività affidate per l'anno 2017 con Delibera n. 1259 del 05 dicembre 2016 (e successive integrazioni) cui è allegato un piano delle attività da svolgere nel corso dell'esercizio con indicazione dei relativi compensi. Nel corso dell'esercizio sono inoltre proseguite alcune attività affidate con precedenti deliberazioni, fino a conclusione delle stesse. Per un dettaglio delle singole attività gestite si rinvia alla Relazione sulla gestione.

## Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Alla luce di quanto sopra esposto, la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le aree geografiche non è significativa.

## **Costi della produzione**

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

## **Proventi e oneri finanziari**

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

## Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

La società opera esclusivamente con fondi propri e pertanto la voce di bilancio qui considerata anche quest'anno ha scarsa significatività.

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	1
Altri	7
<b>Totale</b>	<b>8</b>

## **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Nell'esercizio in chiusura non sono stati rilevati elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionale.

## **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni e sono inoltre riferite alla differenza positiva (o negativa) tra l'ammontare dovuto a seguito della definizione di un contenzioso o di un accertamento rispetto al valore del fondo accantonato in esercizi precedenti. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Come previsto dall'OIC 25, negli scorsi esercizi non sono stati rilevati crediti per imposte anticipate poiché non vi era la ragionevole certezza di futuri redditi imponibili, che è comprovata quando:

- esiste una proiezione dei risultati fiscali della società per un ragionevole periodo di tempo in base alla quale si prevede di avere redditi imponibili sufficienti per utilizzare le perdite fiscali, e/o
- vi sono imposte differite relative a differenze temporanee imponibili, sufficienti per coprire le perdite fiscali, di cui si prevede l'annullamento in esercizi successivi.

Infatti Società in qualità di soggetto in house-providing, opera per lo più a rimborso dei costi sostenuti. L'eventuale reddito imponibile è infatti generato dalle variazioni permanenti apposte al risultato di esercizio.

## Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Quadri	4
Impiegati	47
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>51</b>

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazione richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c.

	Amministratori	Sindaci
<b>Compensi</b>	132.728	8.530

Si precisa che il compenso relativo all'Amministratore Unico con funzioni di direzione include l'importo del premio di risultato relativo al 2016, pari ad euro 12.043, deliberato dall'assemblea dei soci del 22.12.2017.

La società possiede un Organismo di Vigilanza monocratico al quale sono stati attribuiti compensi annui per euro 3.600.

La società non ha attribuito incarichi esterni per attività di assistenza fiscale.

### Compensi al revisore legale o società di revisione

A seguito delle modifiche statutarie richieste dalla intervenuta novità legislativa di interesse delle società partecipate da Enti Pubblici (D.Lgs. 175/2016) la funzione di revisione contabile è stata affidata ad un professionista esterno in luogo del Collegio sindacale.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	1.646
<b>Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione</b>	<b>1.646</b>

### Categorie di azioni emesse dalla società

Nel seguente prospetto è indicato il numero e il valore nominale delle azioni della società; nell'esercizio in chiusura non ci sono state variazioni.

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
<b>Azioni ordinarie</b>	143.591	7.323.141	143.591	7.323.141

### Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate (Regione Toscana); si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Per una trattazione sulle operazioni con l'Azionista si rinvia a quanto illustrato nella Relazione sulla gestione.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Come anticipato in precedente paragrafo, allo scopo di tutelare il completamento del progetto "Centro per la ricerca e l'alta formazione a servizio del distretto tessile pratese" (CREAF), con legge regionale n. 68 del 6 dicembre 2017, la Regione Toscana ha previsto un intervento di rafforzamento patrimoniale di 8 milioni di euro finalizzato all'acquisizione dell'immobile destinato ad accogliere detto progetto, attraverso la presentazione di una proposta di concordato ai sensi dell'articolo 124 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 da inoltrare alla curatela della CREAF srl in fallimento

La dimensione finanziaria di questo intervento si evidenzierà, se la proposta di concordato verrà accolta dal giudice competente, nel corso del 2018 e comporterà sostanzialmente un raddoppio dimensionale dell'attivo patrimoniale della società.

Conseguentemente, nel nuovo esercizio si prevede anche un impegno derivante dalle attività connesse al completamento dell'immobile ed alla start-up della sua gestione.

## **Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata**

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

La società è totalmente partecipata dalla regione Toscana e per legge e per Statuto può operare prevalentemente a favore di tale Ente. I dati dell'ultimo Rendiconto generale per l'anno finanziario 2016 approvato dall'ente Regione Toscana esercitante la direzione e il coordinamento, sono pubblicati Bollettino Ufficiale n. 32, parte prima e suppl., del 4 agosto 2017, al quale si rinvia.

## **Nota integrativa, parte finale**

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Firenze, 31/03/2018

Orazio Figura, Amministratore Unico