

**DECRETO DEL DIRETTORE OPERATIVO
DI SVILUPPO TOSCANA S.P.A.
N. 204 DEL 20 NOVEMBRE 2025**

**Oggetto: Servizio di verifica biennale Art. 13 del DPR n. 162/99 e s.m.i. su n. 1 ascensore
ubicato nel complesso immobiliare della sede di Prato di Sviluppo Toscana SpA**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023

CIG: B931F5CB36

IL DIRETTORE OPERATIVO

PREMESSO che Sviluppo Toscana S.p.A. è una società per azioni operante sotto il controllo diretto della Regione Toscana, che ne ha acquisito la piena proprietà a seguito dell'approvazione della L.R. n. 28 del 21 Maggio 2008;

RICHIAMATI:

- la Legge Regionale 21 maggio 2008, n. 28, da ultimo modificata con la L.R. n. 01/2023, relativa all'acquisizione della partecipazione azionaria nella Società Sviluppo Italia Toscana s.c.p.a. da parte della Regione Toscana e trasformazione nella società Sviluppo Toscana S.p.A., quale società per azioni operante sotto il controllo diretto della Regione Toscana,
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 139 del 09 agosto 2023 con il quale si è provveduto alla designazione dei componenti del Consiglio di Amministrazione di Sviluppo Toscana S.p.A.;
- il Verbale dell'Assemblea dell'11 agosto 2023 con il quale si è provveduto a nominare i Componenti del Consiglio di amministrazione e il Presidente di Sviluppo Toscana S.p.A.;
- lo Statuto di Sviluppo Toscana S.p.A.;

VISTI

- il verbale del Consiglio di Amministrazione dell'11 agosto 2023 con il quale si è provveduto a conferire al Presidente, oltre ai poteri di legge e di Statuto, la rappresentanza legale ed istituzionale e la firma sociale per tutti gli atti di ordinaria amministrazione, da esercitare nell'ambito del Piano delle Attività approvato annualmente dalla Regione Toscana, dei programmi industriali, organizzativi, finanziari e tecnici della Società, delle regole di "Corporate Governance" emesse dalla controllante Regione Toscana e nei limiti del budget approvato dal Consiglio di Amministrazione;
- la Procura Institoria n. di repertorio 87391 del 27/09/2023, a rogiti Notaio Angelo Caccetta, rilasciata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società Sviluppo Toscana S.p.A., in favore del Direttore Operativo di Sviluppo Toscana S.p.A.;
- la Procura Institoria n. di repertorio 87971 del 20/02/2024, a rogiti Notaio Angelo Caccetta, rilasciata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società Sviluppo Toscana S.p.A., con la quale al Direttore Operativo, sono stati conferiti, tra gli altri, i seguenti ulteriori poteri:
 - approvare le autorizzazioni preventive degli acquisti fino all'importo di euro 40.000,00 (quarantamila) per singolo acquisto;
 - affidare prestazioni di servizi e forniture e lavori fino all'importo – per singolo affidamento - di euro 40.000,00, adottare i relativi atti e stipulare i relativi contratti;
 - approvare il conferimento di incarichi di consulenza inerenti le attività della società, adottando i relativi atti e sottoscrivendo i relativi contratti, fino all'importo di euro 20.000,00 (ventimila) per singolo incarico;

RICHIAMATI

- l'art. 16, comma 7, del D.Lgs. n. 175/2016 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica";
- gli indirizzi per l'attività, la gestione e il controllo della società approvati con Delibera di Giunta Regionale n. 1264 del 04/11/2024 ed, in particolare, gli "Indirizzi sulla disciplina dell'attività

contrattuale” impartiti a Sviluppo Toscana S.p.A.;

- il Decreto Legislativo n. 36/2023 s.m.i. Codice dei Contratti Pubblici;
- il “Regolamento per l’acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria”, nella versione aggiornata approvata con Delibera del Consiglio di Amministrazione di Sviluppo Toscana S.p.A. del 22 luglio 2024;

PRESO ATTO della necessità di procedere con la verifica biennale di n. 1 ascensore presente presso la sede di Prato nel complesso immobiliare ubicato in Via Galcianese, 34 di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A., come previsto dall’art. 13 del DPR 162/99 e s.m.i.;

VISTA la richiesta RDO trasmessa alla Direzione da parte del Responsabile dell’U.O.C. Affari Legali e Societari, Anticorruzione, Trasparenza, Antiriciclaggio e *Facilities* in data 12/11/2025 per l’effettuazione in tempi celeri di una verifica periodica dell’impianto elevatore CN1168 matricola 1519 ai sensi dell’art. 13 del D.P.R. 162/99 e s.m.i., relativo all’impianto ubicato in Via Galcianese 34, Prato per intervenuta scadenza;

VALUTATA la correttezza della RDA formulata dal Responsabile di U.O.C. Affari Legali e Societari Anticorruzione Trasparenza Antiriciclaggio e *Facilities* e la rispondenza alla “Procedura per l’acquisizione di forniture/servizi e di prestazioni d’opera” nella versione aggiornata con Decreto del Direttore Operativo di Sviluppo Toscana S.p.A. n. 69 del 07/04/2025;

DATO ATTO che per l’espletamento del servizio in oggetto si è previamente provveduto a richiedere la presentazione di specifico preventivo di spesa all’Operatore Economico CERT2000 S.r.l. c.f. e p.i. 04920800481, in quanto competente nel settore di riferimento e già conoscitore dell’immobile, oltre che disponibile ad intervenire nei temi e modi richiesti;

RITENUTO necessario attivare la relativa procedura d’acquisto ed, in particolare, di procedere mediante affidamento diretto, in considerazione dell’esiguo valore economico dell’appalto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei Contratti Pubblici”;

RICHIAMATI

- il principio del risultato di cui all’art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale “*Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell’affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza*”
- l’art. 50, comma 1, lett. b), che legittima, per affidamenti di importo inferiore a 140.000,00 euro, l’adozione della procedura “*mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici*”;

RITENUTO che l’offerta dell’Operatore CERT 2000 S.r.l., avente sede legale in Via Pietro Nenni n. 72/7 – 72/8 (Loc. Capalle) - 50013 Campi Bisenzio (FI) – c.f. e p.i. 04920800481, pari ad Euro 110,00 (Euro centodieci/00) oltre IVA, risponde alle esigenze di Sviluppo Toscana S.p.A. risultando congrua nel prezzo rispetto alla qualità della prestazione, tenuto anche conto della disponibilità dell’Operatore ad intervenire tempestivamente;

RICHIAMATO l’articolo 49, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale “*è comunque consentito derogare all’applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro*”;

CONSTATATO che l’importo della fornitura è inferiore a 5.000,00 euro e che, in forza di quanto disposto dal Comunicato del Presidente Anac del 10 gennaio 2024, non sussiste l’obbligo di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici;

RILEVATO che, per la procedura in argomento, non è necessario elaborare il Documento unico di valutazione dei rischi da Interferenza (DUVRI) in quanto, per la tipologia del servizio, le prestazioni rientrano nelle ipotesi di cui all'art. 26, comma 3- bis, del D.Lgs. n. 81/2008;

DATO ATTO ai sensi del comma 1 dell'art. 52 del Nuovo Codice dei Contratti è previsto che “*Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno*”;

DATO ATTO che l'Operatore ha attestato con Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui al Protocollo n. 2025.0029817 del 17/11/2025 in atti, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei requisiti e l'assenza di motivi di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, della Legge n. 136/2010 e s.m.i., Sviluppo Toscana S.p.A. provvederà ad effettuare i pagamenti esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.a., dedicato, anche non in via esclusiva, a tale commessa, è stato richiesto all'Operatore di rilasciare, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della citata legge, apposita dichiarazione (acquisita in data 17/11/2025 al protocollo 2025.0029817), contenente i seguenti dati: i) estremi del conto corrente bancario o postale dedicato, su cui Sviluppo Toscana S.p.A. potrà effettuare gli accrediti in esecuzione della fornitura di cui in oggetto; ii) generalità e codice fiscale della persona/e delegata/e ad operare sullo stesso; iii) ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

CONSIDERATO che, alla luce delle disposizioni sopra richiamate, risulta del tutto ammissibile dar corso alla procedura per l'affidamento diretto del servizio di cui trattasi;

DATO ATTO che a seguito della richiesta sul portale dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, è avvenuta l'acquisizione, agli atti d'ufficio, del codice identificativo gara CIG: B931F5CB36;

RITENUTO di nominare il responsabile del presente procedimento, nonché Responsabile Unico di Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 nella persona del Direttore Operativo, Dott. Orazio Figura;

DATO ATTO che la somma necessaria per la prestazione di cui in epigrafe trova copertura nel bilancio 2025 di Sviluppo Toscana S.p.A.;

Tutto ciò premesso,

D E C R E T A

sulla scorta di quanto espresso in premessa, che si intende qui integralmente riportato:

- di affidare il servizio in oggetto all'Operatore Economico CERT 2000 S.r.l., avente sede legale in Via Pietro Nenni n. 72/7 – 72/8 (Loc. Capalle) - 50013 Campi Bisenzio (FI) – c.f. e p.i. 04920800481, per l'importo complessivo di Euro 110,00 (*Euro centodieci/00*), oltre I.V.A come per legge;
- di autorizzare a tal fine la relativa spesa di Euro 110,00, oltre IVA come per legge, dando atto che ad essa si farà fronte con le risorse del bilancio per il corrente esercizio;
- di autorizzare la stipula del contratto mediante scrittura privata a mezzo corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fattura debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;

- di dare atto di aver provveduto all'acquisizione del seguente CIG B931F5CB36;
- di nominare quale RUP della procedura ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Direttore Operativo, Dott. Orazio Figura, in possesso delle competenze di professionalità richieste dalla normativa;
- di dare atto che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicità sul sito web di Sviluppo Toscana S.p.A., sezione “*Società Trasparente*”, così come previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 20, co.1 e 2, del D.Lgs. n.36/2023 e di trasmissione all'ANAC secondo quanto previsto dall'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023.

IL DIRETTORE OPERATIVO

Dott. Orazio Figura

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.