

DECRETO N. 214 DEL 06 AGOSTO 2021

*Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023 ed Elenco annuale 2021 di Sviluppo Toscana
S.p.A.*

Ai sensi dell'art. 21, D.Lgs. 50/2016

ADEGUAMENTO

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO che:

- Sviluppo Toscana S.p.A. è tenuta sia al rispetto della disciplina di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “*Codice dei Contratti Pubblici*”, in base al quale le società c.d. “*in house*” sono considerate amministrazioni aggiudicatrici, sia di quanto previsto dal D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175 (*Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica*), in particolare all’art. 16.
- con Determinazione dell’Amministratore Unico del 27 maggio 2013 è stato adottato il “*Regolamento interno per l’acquisizione in economia di forniture, servizi e lavori*”;
- con Disposizione n. 36 del 20 Settembre 2018 dell’Amministratore Unico è stato adottato il “*Regolamento per l’acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria - Aggiornamento ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 ed al “correttivo” (D.Lgs. n. 56 del 19 Aprile 2017)*”;
- Disposizione n. 03/2019 è stata aggiornata la Procedura per l’acquisizione di servizi e di prestazioni d’opera, ai sensi del Regolamento per l’acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e del D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- con Disposizione n. 102 del 29 dicembre 2020 è stato disposto di approvare, ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, dell’art. 3, comma 1, del D.M. Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018 e della D.G.R. n. 1386 del 27.12.2016, il Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e dell’Elenco annuale 2021 di Sviluppo Toscana;

VISTO il D Lgs 18 aprile 2016, n. 50, *Codice dei Contratti Pubblici*;

VISTA la legge regionale 21 maggio 2008, n. 28 relativa all’acquisizione della partecipazione azionaria nella Società Sviluppo Italia Toscana s.c.p.a. da parte della Regione Toscana e trasformazione nella società Sviluppo Toscana S.p.A.;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. n. 83 del 08/05/2018 con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale nuovo Amministratore Unico di Sviluppo Toscana S.p.A.;

VISTO l’art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, nel quale si dispone che le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatori adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali e che tali programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018, “Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l’acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”, con il quale vengono definiti i contenuti delle varie schede da predisporre e approvare;

DATO ATTO che l’inserimento dei lavori nel Programma Triennale dei lavori pubblici di Sviluppo Toscana 2021-2023 avviene mediante la compilazione degli schemi-tipo di cui al suddetto D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018 (ove applicabili alla realtà di Sviluppo Toscana S.p.A.), attraverso le apposite funzionalità del sistema informativo sui contratti pubblici SITAT SA, a cura dei Responsabili Unici del Procedimento (RUP);

DATO ATTO che ai sensi l’art. 3, comma 14, del D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018 il referente per la programmazione dei lavori pubblici sia individuato dal Direttore Generale di Sviluppo Toscana;

DATO ATTO che l’art. 5, comma 9, del D.M. n. 14 del 16.01.2018 prevede che i programmi triennali dei lavori pubblici siano modificabili nel corso dell’anno qualora le modifiche riguardino:

- a) la cancellazione di uno o più lavori già previsti nell’elenco annuale;
- b) l’aggiunta di uno o più lavori in conseguenza di atti amministrativi adottati a livello statale o regionale;
- c) l’aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all’interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma, ivi comprese le ulteriori risorse disponibili anche a seguito di ribassi d’asta o di economie;
- d) l’anticipazione della realizzazione, nell’ambito dell’elenco annuale, di lavori precedentemente previsti in annualità successive;
- e) la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell’elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 5, comma 5, del D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018, occorre procedere alla pubblicità sul Profilo di committente del Programma triennale dei lavori pubblici per il periodo 2021-2023 e dell'Elenco annuale per l'anno 2021 adottati dalla Società;

DATO ATTO che, per esigenze intervenute successivamente all'approvazione del Programma Triennale dei lavori pubblici di Sviluppo Toscana S.p.A. 2021-2023, è stato inserito il seguente nuovo intervento con avvio nel primo anno del programma, cioè nel 2021:

- INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (OPERE EDILI E MODIFICA IMPIANTI TERMICI ED ELETTRICI) DI UNA PORZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DI SVILUPPO TOSCANA SPA SITO IN VIA GALCIANESE, 34 – PRATO DA DESTINARE ALL'INSEDIAMENTO DEL PROGETTO DENOMINATO "PRISMA" (CUI - L00566850459202000006);

RITENUTO, pertanto, necessario procedere ad un adeguamento del Programma Triennale dei lavori pubblici della di Sviluppo Toscana S.p.A. 2021-2023 e relativo Elenco annuale 2021 mediante l'inserimento dell'intervento di cui al punto precedente;

PRESO ATTO, inoltre, che il Programma Triennale dei lavori pubblici di Sviluppo Toscana S.p.A. 2021-2023 e relativo Elenco annuale 2021 risulta variato mediante le modifiche sopra indicate relative ad interventi già presenti nello stesso Programma;

DATO ATTO, inoltre, che si rende conseguentemente necessario procedere alla modifica della scheda "A-Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma", mediante un incremento della stima totale dei costi del Programma Triennale dei lavori pubblici di Sviluppo Toscana S.p.A. 2021-2023 da € 814.616,00 a € 964.616,00;

DATO ATTO che, sia per il nuovo intervento, è stata positivamente verificata la coerenza con le risorse stanziati nel Bilancio di previsione 2021-2023;

CONSIDERATO che l'art. 5, comma 10, del D.M. n. 14 del 16.01.2018 prevede che le modifiche al programma triennale dei lavori pubblici siano soggette agli obblighi di pubblicazione di cui all'articolo 21, comma 7, e 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, e, cioè, attraverso la pubblicazione dell'adeguamento annuale sul Profilo di committente, nella sezione "Società trasparente", fermo restando l'obbligo di aggiornamento e di pubblicazione delle schede del Programma triennale dei lavori pubblici sul sito dell'Osservatorio regionale (SITAT);

tutto ciò premesso e considerato,

DECRETA

in forza di quanto indicato in premessa, che costituisce parte integrante ed essenziale del presente atto,

- di procedere all'inserimento nel Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 di Sviluppo Toscana S.p.A. e nel relativo Elenco annuale 2021 del seguente nuovo intervento con avvio nel primo anno del programma, cioè nel 2021:
 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (OPERE EDILI E MODIFICA IMPIANTI TERMICI ED ELETTRICI) DI UNA PORZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DI SVILUPPO TOSCANA SPA SITO IN VIA GALCIANESE, 34 – PRATO DA DESTINARE ALL'INSEDIAMENTO DEL PROGETTO DENOMINATO "PRISMA" (CUI – L00566850459202000006);
 - di adeguare, di conseguenza, il Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e dell'Elenco annuale 2021 di Sviluppo Toscana, così come risulta nelle schede A, D, E allegate al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che le modifiche sopra riportate sono state positivamente verificate per la coerenza delle risorse con gli stanziamenti del bilancio di previsione 2021-2023 di Sviluppo Toscana S.p.A.;
- di procedere, ai sensi dell'art. 5, comma 10, del D.M. n. 14 del 16.01.2018, alla pubblicazione del presente atto sul Profilo di committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", fermo restando l'obbligo di aggiornamento e di pubblicazione delle schede del Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 di Sviluppo Toscana S.p.A. e relativo Elenco annuale 2021, sul sito dell'Osservatorio regionale (SITAT);
- di dare atto che gli interventi previsti negli schemi del Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e dell'Elenco annuale 2021 troveranno copertura sui pertinenti stanziamenti del bilancio di previsione 2021-2023;

- di stabilire l'aggiornamento del Programma biennale dei contratti nei casi necessari;
- di pubblicare il presente provvedimento secondo le previsioni del D.Lgs. n. 33/2013 e del Piano Triennale della Trasparenza e Integrità nell'apposita Sezione "Società trasparente" del sito istituzionale di Sviluppo Toscana secondo modalità che assicurino il rispetto delle previsioni in materia di trattamento dei dati personali secondo i principi di pertinenza e proporzionalità

L'Amministratore Unico

Orazio Figura



A handwritten signature in black ink, appearing to read "O. Figura", enclosed within a thin black rectangular border.

ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DI SVILUPPO TOSCANA SPA
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge				€ -
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				€ -
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				€ -
stanziamenti di bilancio	€ 300.000,00			€ 300.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				€ -
risorse derivanti da trasferimento di immobili				€ -
altra tipologia (AUMENTO DI CAPITALE)	€ 494.616,00			€ 494.616,00
altra tipologia (CONTRIBUTO PUBBLICO NELL'AMBITO DI UN PROGETTO FINANZIATO DAL MISE)	€ 150.000,00			€ 150.000,00
totale	€ 944.616,00	€ -	€ -	€ 944.616,00

Il referente del programma

Dr. Orazio Figura

ALLEGATO I - SCHEDE DI PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DI SVILUPPO TOSCANA SPA
 ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Annuale (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosezione intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valor degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'Intervento.FIR.	Valori per l'80% dell'eventuale finanziamento "Autonome-De."	Appetto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00566850459302000001	1	G31B2000830005	2021	ORAZIO FIGURA	SI	NO	9	100	5	ITI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	OPERE IMPIANTED ATTEZZATURE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, E LA RICERCA E L'IMPRESA SOCIALE OPERE E INFRASTRUTTURE PER LA RICERCA	LAVORI PER IL FRAZIONAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALGANESE, 34 - PRATO	ALTO	€ 214.616,00										
L00566850459302000002	2	G31B2000145005	2021	ORAZIO FIGURA	SI	NO	9	100	5	ITI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	OPERE IMPIANTED ATTEZZATURE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, E LA RICERCA E L'IMPRESA SOCIALE OPERE E INFRASTRUTTURE PER LA RICERCA	Opere di adeguamento delle reti meteo di distribuzione dei fluidi termovettori per frizionamento di immobili e dotazione servizi (servizi), con opere ingegneristiche e di completamento delle opere di produzione DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALGANESE, 34 - PRATO	ALTO	€ 150.000,00								4		
L00566850459302000004	4	G31B2000740005	2021	ORAZIO FIGURA	SI	NO	9	100	5	ITI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	OPERE IMPIANTED ATTEZZATURE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, E LA RICERCA E L'IMPRESA SOCIALE OPERE E INFRASTRUTTURE PER LA RICERCA	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALGANESE, 34 - PRATO	ALTO	€ 150.000,00										
L00566850459302000005	5		2021	ORAZIO FIGURA	SI	NO	9	100	5	ITI	MANUTENZIONE ORDINARIA	OPERE IMPIANTED ATTEZZATURE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, E LA RICERCA E L'IMPRESA SOCIALE OPERE E INFRASTRUTTURE PER LA RICERCA	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATE COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALGANESE, 34 - PRATO	ALTO	€ 300.000,00										
L00566850459302000006	6	C19J3000820008	2021	ORAZIO FIGURA	SI	NO	9	100	5	ITI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	OPERE IMPIANTED ATTEZZATURE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, E LA RICERCA E L'IMPRESA SOCIALE OPERE E INFRASTRUTTURE PER LA RICERCA	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POSIZIONE COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALGANESE, 34 - PRATO DA DESTINARE ALL'INSERIMENTO DEL PROGETTO DENOMINATO "PREMIA"	ALTO	€ 150.000,00										
TOTALE															€ 944.616,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 944.616,00						

Il referente del programma
 Dr. Orazio Figura

ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DI SVILUPPO TOSCANA SPA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione Dell'intervento	Responsabile del Procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli Ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00566850459202000001		LAVORI PER IL FRAZIONAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALCIANESE, 34 - PRATO	ORAZIO FIGURA	2021	€ 214.616,00	AMB/MIS	ALTO	SI	NN	4			
L00566850459202000002		Opere di adeguamento delle reti esistenti di distribuzione dei fluidi termovettoni per frazionamento di immobile a destinazione centro ricerca (servizi), con opere migliorative e di completamento delle centrali di produzione DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALCIANESE, 34 - PRATO	ORAZIO FIGURA	2021	€ 130.000,00	AMB/MIS	ALTO	SI	NN	4			
L00566850459202000004		INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALCIANESE, 34 - PRATO	ORAZIO FIGURA	2021	€ 150.000,00	ADN/CPA	ALTO	SI	NN	4			
L00566850459202000005		INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATE COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALCIANESE, 34 - PRATO	ORAZIO FIGURA	2021	€ 300.000,00	AMB/CPA	ALTO	SI	NN	1			
L00566850459202000006		INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PORZIONE COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALCIANESE, 34 - PRATO DA DESTINARE ALL'INSEDIAMENTO DEL PROGETTO DENOMINATO "PRISMA"	ORAZIO FIGURA	2021	€ 150.000,00	AMB/CPA	ALTO	SI	NN	4			

€ 944.616,00

Il referente del programma
Dr. Orazio Figura