



## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

**Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) di conto capitale, istituito dall'art. 1, comma 368, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 – annualità 2023**  
**Atto di programmazione per il triennio 2023-2025 (D.M. n. 8912 del 5/05/2023)**

SCHEDA INTERVENTO

## DENOMINAZIONE DELL'INTERVENTO:

**“Infrastrutture digitali per il turismo”**

**Soggetto attuatore: Fondazione Sistema Toscana**

1	Denominazione Intervento	Infrastrutture digitali per il turismo
2	Soggetto beneficiario	Fondazione Sistema Toscana
3	CUP assegnato	J51H23000060002
4	Costo e copertura finanziaria	<p>€ 1.968.698,00 (costo totale intervento)</p> <p>€ 984.349,00 (cofinanziamento: bilancio proprio FST)</p> <p>€ _____ (cofinanziamento privato)</p> <p>€ 984.349,00 (finanziamento FUNT - 2023)</p>
5	Descrizione intervento e modalità previste per l'attuazione dell'intervento	<p><b><u>DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO</u></b></p> <p>L'intervento si articola nelle seguenti quattro linee di azione:</p> <p><b>1. Sviluppo del Sistema digitale del turismo della Toscana</b></p> <p>Questa linea di intervento consiste nell'evoluzione dell'attuale Sistema digitale del turismo della Toscana, consistente in un complesso di applicativi e database dedicati al supporto alla gestione e promozione dell'offerta turistica della Toscana.</p> <p>Le attività previste riguardano attraverso i seguenti canali di accesso al SDT:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>Make</b> (make.visittuscany.com), attraverso cui si accede ai servizi dedicati ai soggetti della filiera del turismo della Toscana;</li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>● <b>Trade</b> (trade.visittuscany.com), attraverso cui si accede ai servizi dedicati agli intermediari nazionali ed internazionali del turismo interessati alla Toscana;</li> <li>● <b>Media</b> (media.visittuscany.com), attraverso cui si accede ai servizi dedicati agli operatori media che vogliono raccontare la Toscana.</li> </ul> <p>In particolare, il presente progetto è finalizzato a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Ampliare l'accesso al sistema SDT a nuove categorie di soggetti</li> <li>● Ampliare i servizi del sistema stesso</li> <li>● Aumentare i livelli di interoperabilità del sistema verso altri sistemi esterni.</li> </ul> <p><b>2. Aggiornamento e manutenzione del portale di promozione turistica regionale</b></p> <p>La seconda linea di intervento riguarda <b>Visit Tuscany</b> (visittuscany.com), il portale regionale della destinazione Toscana, attraverso cui sono erogati i servizi dedicati ai viaggiatori nazionali e internazionali.</p> <p>L'intervento è finalizzato all'ottimizzazione delle performance in chiave digital marketing e dell'esperienza-utente.</p> <p><b>3. Progettazione e realizzazione della piattaforma digitale per la Tuscany Guest Card</b></p> <p>Questa terza attività assolve alla finalità di implementare nuovi sistemi e servizi in grado di:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● offrire <b>servizi digitali</b> al turista in destinazione, finalizzati al <b>miglioramento della sua esperienza di visita</b>, erogati dai diversi soggetti, pubblici e privati (es. servizi come la prenotazione di trasporti, attività, visite, eventi, servizi di assistenza etc; erogazione di informazioni personalizzate sulla base di gusti e preferenze espresse dall'utente)</li> <li>● operare una <b>raccolta dei dati</b> dai diversi touch point della destinazione e organizzare la loro valorizzazione per il digital marketing e la business intelligence.</li> </ul> <p>Pertanto, questo intervento consiste nella progettazione e sviluppo di una evoluzione tecnologica del SDT della Toscana che consenta di:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● attivare una App turista di grande facilità d'uso che costituisca un efficace assistente di viaggio per guidare il Visitatore</li> </ul>
--	---



	<p>mettendogli a disposizione tutti i servizi e le risorse per vivere al meglio il territorio, integrate in una Card turistica;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• fornire ad attori fondamentali del progetto (operatori di strutture ricettive ed operatori di servizi) strumenti web di facile fruizione per il corretto utilizzo del back office della VisitTuscany Card, che abbiano impatto minimo sulla normale operatività delle loro attività e costituiscano, nello stesso tempo, valido ausilio alla promozione della propria offerta ed alla misurazione dei risultati;</li> <li>• fornire allo Staff di Visit Tuscany efficaci strumenti per gestire tutti i processi legati all'operatività della card, facilitando inoltre l'analisi dei dati di esercizio e di misurazione</li> <li>• costruire ed alimentare un patrimonio dati che possa costituire un fondamentale supporto ad attività di Business Intelligence, Data Mining e programmazione di azioni mirate a vantaggio del sistema turistico regionale;</li> <li>• integrare i nuovi applicativi con sistemi esistenti in uso da parte di Regione Toscana e degli attori locali.</li> </ul> <p><b>4. Infrastrutture hardware e software a supporto</b></p> <p>Potenziamento dell'infrastruttura tecnologica e accelerazione della trasformazione digitale dei processi trasversali a tutta l'organizzazione, a supporto di tutte le attività progettuali</p> <p><b><u>MODALITÀ DI ATTUAZIONE</u></b></p> <p>Le tre linee di progetto saranno gestite, sotto il profilo operativo, da un team di lavoro interno a Fondazione Sistema Toscana, supervisionato dal RUP.</p> <p>Il team lavora a stretto contatto con gli uffici regionali e con l'Agenzia Toscana Promozione Turistica.</p> <p>Per la realizzazione degli interventi saranno attivati i servizi tecnici relativi alle attività di project management/gestione e di progettazione tecnica.</p> <p>Fondazione Sistema Toscana predisporrà altresì le opportune procedure di selezione dei fornitori per le attività di sviluppo, acquisto licenze e dotazioni hardware.</p> <p>Per la realizzazione dell'intervento, Fondazione Sistema Toscana, agendo secondo le modalità dell'inhouse providing per il perseguimento delle finalità istituzionali della Regione Toscana,</p>
--	--



		opera in ottemperanza al Codice degli Appalti (D.Lgs. 50/2016) e alle Linee Guida ANAC.
6	<b>Localizzazione intervento</b>	Toscana
7	<b>Risultati attesi</b>	<p>Sviluppo di nuove interfacce e funzionalità del Sistema digitale per il turismo della Toscana;</p> <p>Ampliamento delle categorie e del numero di utenti del Sistema digitale del turismo della Toscana;</p> <p>Sviluppo di una nuova architettura dell'informazione del portale di informazione e promozione turistica regionale;</p> <p>Progettazione e sviluppo di sistemi tecnologici a supporto della esperienza di visita in destinazione dei turisti;</p> <p>Realizzazione di nuove infrastrutture a supporto del lavoro del team di FST.</p>
8	<b>Responsabile del procedimento</b>	Francesco Palumbo (Direttore FST)

**Cronoprogramma:**

Fasi/tempo	Anno 2023					Anno 2024					Anno 2025				
<b>Progettazione fattibilità (consegna)</b> dal.....al .....															
<b>Progettazione definitiva ed esecutiva</b> dal .....al .....															
<b>Esecuzione</b> dal .....al .....															
<b>Rendicontazione (incluso collaudo e apertura al pubblico)</b> dal .....al .....															

**DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

*Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) di conto capitale, istituito dall'art. 1, comma 368, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 – annualità 2023*

*Atto di programmazione per il triennio 2023-2025 (D.M. n. 8912 del 5/05/2023)*

**SCHEDA INTERVENTO**

**DENOMINAZIONE DELL'INTERVENTO:**

**“RECUPERO COMPLESSO CASETTA DEI PULLEDRARI ”**

**Soggetto attuatore: UNIONE DI COMUNI MONTANI APPENNINO PISTOIESE**

1	Denominazione Intervento	<b>“RECUPERO COMPLESSO CASETTA DEI PULLEDRARI ” INTERVENTO A</b>
2	Soggetto beneficiario	<b>UNIONE DI COMUNI MONTANI APPENNINO PISTOIESE</b>
3	CUP assegnato	<b>J67D23000000005</b>
4	Costo e copertura finanziaria	<b>1. costo totale intervento: € 2.700.000,00</b> <b>2. contributo FUNT - 2023: € 1.350.00,00</b>  <b>3. cofinanziamento a carico UCAP: € 1.350.00,00</b>
5	Descrizione intervento e modalità previste per l'attuazione dell'intervento	<b>Intervento A</b> L'intervento riguarda il recupero strutturale e funzionale del fabbricato denominato Casetta Pulledrari da intendersi come nucleo originario di tutta l'area e sul quale fa perno tutto il progetto di riqualificazione con riferimento all'attività di Rifugio Escursionistico. Il progetto prevede il completo recupero sotto il profilo strutturale, di efficientamento energetico, di accessibilità a portatori di handicap, finalizzati alle attività ricettive di tipo escursionistico, didattico-ambientale, culturale facendo riferimento a sistemi educativi di corretto avvicinamento alla frequentazione della montagna. - Al piano terra troveranno sede il Bar Ristorante, i servizi anche per il personale, la cucina, il bivacco sempre aperto come da normativa; a nord verrà realizzato un modesto corpo di fabbrica destinato alla centrale termica a biomasse e la legnaia. - Al piano primo e secondo camere e camerate per gli escursionisti ed il gestore, (la struttura detiene 46 posti letto). A tutto questo dobbiamo aggiungere il vano scala e l'ascensore di collegamento ai vari piani, oltre alla scala antincendio adeguatamente schermata, che verrà realizzata sul fianco Est del corpo di fabbrica.
6	Localizzazione intervento	REGIONE TOSCANA - PROVINCIA DI PISTOIA – COMUNE DISAN MARCELLO PITEGLIO – FRAZIONE MARESCA – LOCALITA' CASETTA DEI PULLEDRARI FORESTA DEL TESO – PAFR (Patrimonio Agricolo Forestale Regionale)  44.071005061107755, 10.854890051505008

7	Risultati attesi	<p>La realizzazione dell'intervento progettato e destinato al recupero del complesso Casetta dei Pulledreari, posto nella Foresta del Teso, con destinazione a Rifugio, si pone di raggiungere i seguenti risultati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- incrementazione del turismo didattico, della didattica dell'ambiente, delle attività di studio e ricerca;</li> <li>- presenza di struttura ricettiva di supporto all'attività escursionistica su sentieri di interesse nazionale ed interregionale (G.E.A., Sentiero 00, Sentiero Italia), con conseguente realizzazione di una rete con le altre strutture ricettive di crinale (Rifugio del Montagnaro – Rifugio Portafranca)</li> <li>- realizzazione di area e struttura per Terapia Forestale;</li> <li>- accessibilità dell'area e della struttura a soggetti con ridotta capacità motoria;</li> <li>- impiego di materiali, tecniche e tipologie legate al contesto locale ed espressione dei saperi del territorio;</li> <li>- valorizzazione di aspetti della cultura immateriale, antropologica e dei principi identitari della comunità locale;</li> <li>- priorità a manufatti e sistemi educativi di avvicinamento alla frequentazione della montagna;</li> <li>- convenzioni con associazioni di settore del tempo libero - terzo settore.</li> </ul>
8	Responsabile del procedimento	Tamburini Cecilia

**Cronoprogramma:**

Fasi/tempo	Anno 2023						Anno 2024						Anno 2025					
<b>Progettazione fattibilità (consegna)</b> dal.....al .....																		
<b>Progettazione definitiva ed esecutiva</b> dal 30/08/2022 al 30/08/2023																		
<b>Esecuzione</b> dal 01/03/2024 al 30/04/2025																		
<b>Rendicontazione (incluso collaudo e apertura al pubblico)</b> dal 01/05/2025 al 31/12/2025																		

*Firma del rappresentante legale:*  
*Marcello Danti*





## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) di conto capitale, istituito dall'art. 1, comma 368, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 – annualità 2023

Atto di programmazione per il triennio 2023-2025 (D.M. n. 8912 del 5/05/2023)

**SCHEDA INTERVENTO aggiornamento al 08/08/2023**

## DENOMINAZIONE DELL'INTERVENTO:

**“RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE PARCO TERMALE FUCOLI”**

Soggetto attuatore: **COMUNE DI CHIANCIANO TERME**

1	Denominazione Intervento	<b>“RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE PARCO TERMALE FUCOLI”</b>
2	Soggetto beneficiario	<b>COMUNE DI CHIANCIANO TERME</b>
3	CUP assegnato	<b>F19F23003010005</b>
4	Costo e copertura finanziaria	1. costo totale intervento: <b>€ 500.000</b> 2. contributo FUNT - 2023: <b>€ 250.000</b> 3. cofinanziamento a carico del Comune: <b>€ 250.000</b>
5	Descrizione intervento e modalità previste per l'attuazione dell'intervento	<b>Riqualificazione e valorizzazione del Parco Fucoli mediante interventi di: rinnovamento area giochi ludici e mini golf, installazione palestra fitness outdoor, realizzazione collegamento pedonale funzionale coperto delle strutture congressuali/convegnistiche (PalaMPS/Meet Chianciano), riqualificazione dei percorsi pedonali, dei giardini e del verde</b>
6	Localizzazione intervento	<b>Parco Fucoli - Via Baccelli/Via delle Terme - Chianciano Terme</b>
7	Risultati attesi	<b>Implementare i servizi e le infrastrutture al fine di favorire il rafforzamento dell'offerta turistica con obiettivo di rendere strutturale la crescita economica legata al turismo del territorio</b>
8	Responsabile del procedimento	<b>Ing. Danilo Volpini Saraca (Responsabile di Servizio LLPP - Comune di Chianciano Terme)</b>



Cronoprogramma:

Fasi/tempo	Anno 2023						Anno 2024						Anno 2025					
<b>Progettazione fattibilità (consegna)</b> Dal 01/10/2023 al 31/12/2023				X	X													
<b>Progettazione definitiva ed esecutiva</b> dal 01/01/2024 al 30/03/2024							X	X										
<b>Esecuzione</b> dal 01/04/2024 al 31/12/2024								X	X	X	X							
<b>Rendicontazione (incluso collaudo e apertura al pubblico)</b> dal 01/01/2025 al 28/02/2025												X						

Firma del rappresentante legale  
Sindaco del Comune di Chianciano Terme  
Andrea Marchetti



## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

**Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) di conto capitale, istituito dall'art. 1, comma 368, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 – annualità 2023**  
**Atto di programmazione per il triennio 2023-2025 (D.M. n. 8912 del 5/05/2023)**

SCHEDA INTERVENTO

## DENOMINAZIONE DELL'INTERVENTO:

**“RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO TERMALE DI EQUI TERME”**

Soggetto attuatore: **COMUNE DI FIVIZZANO**

1	Denominazione Intervento	<b>“RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO TERMALE DI EQUI TERME”</b>
2	Soggetto beneficiario	<b>“COMUNE DI FIVIZZANO”</b>
3	CUP assegnato	<b>PROV0000039980</b>
4	Costo e copertura finanziaria	<b>1. costo totale intervento: € 630.000,00</b> <b>2. contributo FUNT - 2023: € 315.000,00</b> <b>3. cofinanziamento a carico del Comune: € 315.000,00</b>
5	Descrizione intervento e modalità previste per l'attuazione dell'intervento	<p>Il presente progetto è finalizzato alla riqualificazione e rilancio di una struttura destinata a CENTRO TERMALE esistente già dal 1920.</p> <p>La condizione attuale dell'immobile risulta bisognosa di manutenzione e di aggiornamento sia estetico che impiantistico data la datazione delle ultime opere di ristrutturazione degli anni '80.</p> <p>Si prevede il recupero di spazi da destinare a nuovi servizi e prestazioni terapeutiche, per integrare le cure di balneoterapia e inalazioni fornite nel padiglione esistente, la riqualificazione e il completamento dell'offerta termale, il pieno utilizzo degli impianti anche nei periodi dell'anno tradizionalmente di minor afflusso.</p> <p>L'intervento vuole rinnovare il tutto apportando modifiche necessarie per adeguare la struttura alla condizione attuale della struttura e del mercato, in modo da promuovere e dare ripartenza a tutto il contesto termale presente.</p>
6	Localizzazione intervento	<b>VIA NOCE VERDE – EQUI TERME</b>



7	<b>Risultati attesi</b>	<p>Rinnovo e riqualificazione totale della struttura e del contesto in cui si trova.</p> <p>Riconduzione della struttura agli standard odierni di contenimento energetico.</p> <p>Rilancio economico della struttura con conseguenze positive anche del centro urbano di Equi Terme.</p>
8	<b>Responsabile del procedimento</b>	<b>DOTT. GEOL. GERMANO GINESI</b>

**Cronoprogramma:**

Fasi/tempo	Anno 2023					Anno 2024					Anno 2025				
<b>Progettazione fattibilità (consegna)</b> <b>Già eseguito progetto PFTE</b> In data 23.03.2023															
<b>Progettazione definitiva ed esecutiva</b> dal 01.09.2023 al 31.10.2023															
<b>Esecuzione</b> dal 01.12.2023 .al 31.05.2024.															
<b>Rendicontazione (incluso collaudo e apertura al pubblico)</b> dal 01.06.2024.al 30.06.2024.															

*Firma del rappresentante legale:*  
*Firmato digitalmente*  
*Sindaco Gianluigi Giannetti*

REGIONE TOSCANA



Giunta Regionale

**Direzione Attività Produttive**



## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

**Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) di conto capitale, istituito dall'art. 1, comma 368, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 – annualità 2023**  
**Atto di programmazione per il triennio 2023-2025 (D.M. n. 8912 del 5/05/2023)**

SCHEDA INTERVENTO

## DENOMINAZIONE DELL'INTERVENTO:

**“PARCO DELLE TERME – percorso benessere all'interno del parco comunale di Gambassi Terme”**

**Soggetto attuatore: COMUNE DI GAMBASSI TERME**

1	Denominazione Intervento	<b>“PARCO DELLE TERME – percorso benessere all'interno del parco comunale di Gambassi Terme”</b>
2	Soggetto beneficiario	<b>Comune di Gambassi Terme</b>
3	CUP assegnato	<b>F45B23000170004</b>
4	Costo e copertura finanziaria	<b>1. costo totale intervento: € 400.000,00</b> <b>2. contributo FUNT - 2023: € 200.000,00</b> <b>3. cofinanziamento a carico del Comune: € 200.000,00</b>
5	Descrizione intervento e modalità previste per l'attuazione dell'intervento	Realizzazione di un percorso attrezzato all'interno del parco comunale in correlazione tra lo Stabilimento Termale esistente, il parco comunale e agli attrattori del centro storico di Gambassi Terme
6	Localizzazione intervento	Gambassi Terme – Piazza Di Vittorio / Via Garibaldi / Piazza Roma
7	Risultati attesi	Valorizzazione e riqualificazione del Parco Termale intorno allo Stabilimento termale di Gambassi Terme Arricchire l'offerta turistica e le opportunità di fruizione delle risorse a beneficio delle numerose strutture ricettive presenti sul territorio. Migliorare la fruibilità barrier-free dei percorsi pedonali di collegamento tra gli elementi attrattori del Capoluogo di Gambassi Terme (Terme-Centro)



		Storico-Parco Comunale-Museo-Biblioteca-Impianti Sportivi).
8	<b>Responsabile del procedimento</b>	Il responsabile dell'Ufficio Comune Gestione del Territorio di Gambassi terme e Montaione - Arch. Ettore Ursini

**Cronoprogramma:**

Fasi/tempo	Anno 2023						Anno 2024						Anno 2025					
<b>Progettazione fattibilità (consegna)</b> Dal 01/06/2023 al 15/06/2023			X															
<b>Progettazione definitiva ed esecutiva</b> dal 01/07/2023 al 01/12/2023				X	X	X												
<b>Esecuzione</b> dal 01/01/2024 al 31/12/2024							X	X	X	X	X	X						
<b>Rendicontazione (incluso collaudo e apertura al pubblico)</b> dal 01/01/2025 al 28/02/2025													X					

Firma del rappresentante legale:

Paolo Campinoti



## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

*Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) di conto capitale, istituito dall'art. 1, comma 368, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 – annualità 2023*

*Atto di programmazione per il triennio 2023-2025 (D.M. n. 8912 del 5/05/2023)*

SCHEDA INTERVENTO

## DENOMINAZIONE DELL'INTERVENTO:

**“MANCIANO: DALLE ACQUE TERMALI ALLO SVILUPPO DELLA DESTINAZIONE TURISTICA”**

Soggetto attuatore: COMUNE DI MANCIANO

1	Denominazione Intervento	<b>“MANCIANO: DALLE ACQUE TERMALI ALLO SVILUPPO DELLA DESTINAZIONE TURISTICA”</b>
2	Soggetto beneficiario	<b>COMUNE DI MANCIANO</b>
3	CUP assegnato	<b><i>H83D23000050006</i></b>
4	Costo e copertura finanziaria	<b>1. costo totale intervento: € 200.000,00</b> <b>2. contributo FUNT- Regionale Linea 3 - 2023: € 100.000,00</b> <b>3. cofinanziamento a carico del Comune: € 100.000,00</b>
5	Descrizione intervento e modalità previste per l'attuazione dell'intervento	Realizzazione, completamento e messa in sicurezza della rete di percorsi pedonali e cicloturistici di collegamento tra le aree termali e i centri storici di Manciano e delle principali frazioni (Montemerano, Saturnia, Poggio Capanne, Poggio Murella, Marsiliana);  Valorizzazione di suddetti percorsi attraverso pannelli informativi (storici, naturalistici e culturali)





		<p>Valorizzazione dei percorsi attraverso installazioni di attrezzi per attività motoria gratuita outdoor, colonnine di ricarica per e-bikes, miglioramento e promozione dell'utilizzo di biciclette, e-bikes, e mezzi non inquinanti per turisti e cittadini;</p> <p>Ampliamento e miglioramento dell'ecosistema digitale e non digitale di informazione turistica multilingue, con l'acquisto di infrastrutture come CRM di destinazione, deep learning tools di destinazione e adozione di progettualità di animazione digitale di destinazione</p>
6	<b>Localizzazione intervento</b>	<p>Rete di percorsi pedonali e cicloturistici presenti nel comune di Manciano a collegamento del parco e delle aree termali con le frazioni di Manciano, Saturnia, Montemerano, Marsiliana, Poggio Capanne, Poggio Murella,; infrastruttura digitale e non digitale turistica comunale;</p>
7	<b>Risultati attesi</b>	<p>L'installazione di pannelli e materiale informativo lungo i percorsi pedonali e cicloturistici è finalizzata a migliorare la conoscenza integrale e la fruizione turistica complessiva della destinazione, connotata dalla presenza di acque termali e di processi geologici diffusamente distribuiti, ma caratterizzata anche da un'ampia offerta culturale, naturalistica ed enogastronomica, in grado di ampliare il raggio di interesse per la destinazione stessa;</p> <p>L'installazione di attrezzi per l'attività motoria gratuita outdoor è finalizzata a connotare maggiormente sul tema del benessere naturale la destinazione Manciano, in armonia con la natura e con le risorse naturali che rendono conosciuta Saturnia in tutto il mondo da sempre;</p> <p>L'ampliamento dell'ecosistema digitale e non digitale di informazione turistica è finalizzato ad ottenere una migliore fruizione turistica di tutto il territorio, a partire dalle aree termali ma che sia rivolta a più mercati turistici, con interessi e idiomi diversi, al fine di descrivere non parzialmente la destinazione, riqualificando la propria offerta turistica nella sua interezza ed incrementando lo sviluppo socio-economico della destinazione poiché coinvolge tutti gli stakeholder turistici. L'utilizzo di CRM di destinazione e di tools di lettura dati con intelligenza artificiale consentirà inoltre di effettuare scelte di valorizzazione maggiormente mirate, con minori sprechi e più certezza di efficacia dei risultati-</p>
8	<b>Responsabile del procedimento</b>	<p>DOTT.SSA SARTUCCI FRANCESCA RESP. UFFICIO LL.PP. E MANUTENZIONI DELL'ENTE</p>



Cronoprogramma:

Fasi/tempo	Anno 2023						Anno 2024						Anno 2025					
<b>Progettazione fattibilità (consegna)</b> Dal 1/10 al 31/12/2023					X	X												
<b>Progettazione definitiva ed esecutiva</b> Dal 01/01/2024 .al 30/04/2024							X	X										
<b>Esecuzione</b> Dal 1/09/2024 al 30/06/2025											X	X	X	X	X			
<b>Rendicontazione (incluso collaudo e apertura al pubblico)</b> Dal 30/06//2025 Al 31/12/2025																	X	X

Firma del rappresentante legale:  
MIRCO MORINI



## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

**Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) di conto capitale, istituito dall'art. 1, comma 368, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 – annualità 2023**  
**Atto di programmazione per il triennio 2023-2025 (D.M. n. 8912 del 5/05/2023)**

SCHEDA INTERVENTO

## DENOMINAZIONE DELL'INTERVENTO:

**"RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE "IL CAMPINO" A SANT'ALBINO DI MONTEPULCIANO"**

**Soggetto attuatore: COMUNE DI MONTEPULCIANO**

1	Denominazione Intervento	<b>"RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE "IL CAMPINO" A SANT'ALBINO DI MONTEPULCIANO"</b>
2	Soggetto beneficiario	<b>COMUNE DI MONTEPULCIANO</b>
3	CUP assegnato	<b>B71B21006740004</b>
4	Costo e copertura finanziaria	<b>1. costo totale intervento: € 260.000,00</b> <b>2. contributo FUNT - 2023: € 130.000,00</b> <b>3. cofinanziamento a carico del Comune: € 130.000,00</b>
5	Descrizione intervento e modalità previste per l'attuazione dell'intervento	L'Amministrazione Comunale intende realizzare su una particella di proprietà del Comune di Montepulciano un'area attrezzata completa di:  Struttura polifunzionale  Campo polivalente  Giochi per bambini  Accessibilità



		Spazio spettacoli  In buona sostanza sarà realizzata un'area per attività ludico-ricreative a servizio della frazione termale di sant'Albino di Montepulciano, le strutture presenti nella suddetta area saranno utilizzate sia dagli abitanti della frazione che dagli avventori della struttura termale.
6	<b>Localizzazione intervento</b>	Via dei Pini a sant'Albino di Montepulciano
7	<b>Risultati attesi</b>	Miglioramento sostanziale delle opportunità ludico-ricreative sia per gli avventori della struttura termale che per gli abitanti di sant'Albino.
8	<b>Responsabile del procedimento</b>	Dott. Ing. Rosati Roberto

**Cronoprogramma:**

Fasi/tempo	Anno 2023						Anno 2024						Anno 2025					
<b>Progettazione fattibilità (consegna)</b>  approvata con delibera della G.C. N° 200 del 25 Ottobre 2021																		
<b>Progettazione definitiva ed esecutiva</b>  redatta, sarà approvata a breve																		
<b>Esecuzione</b>  dal 1 dicembre 2023 al 30 maggio 2024																		
<b>Rendicontazione (incluso collaudo e apertura al pubblico)</b>  dal 30 maggio 2024 al 31 luglio 2024 .....																		

Firma del rappresentante legale:

REGIONE TOSCANA



Giunta Regionale

**Direzione Attività Produttive**



## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

**Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) di conto capitale, istituito dall'art. 1, comma 368, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 – annualità 2023**  
**Atto di programmazione per il triennio 2023-2025 (D.M. n. 8912 del 5/05/2023)**

SCHEDA INTERVENTO

## DENOMINAZIONE DELL'INTERVENTO:

**“RECUPERO E COMPLETAMENTO TERME DI CAVEZZANA D’ANTENA”**

**Soggetto attuatore: COMUNE DI PONTREMOLI**

1	Denominazione Intervento	<b>“Recupero e completamento terme di Cavezzana D’Antena”</b>
2	Soggetto beneficiario	<b>Comune di Pontremoli</b>
3	CUP assegnato	<b>E15J23000040006</b>
4	Costo e copertura finanziaria	<b>1. costo totale intervento: € 950.000,00</b> <b>2. contributo FUNT - 2023: € 475.000,00</b> <b>3. cofinanziamento a carico del Comune: € 475.000,00</b>
5	Descrizione intervento e modalità previste per l’attuazione dell’intervento	<b>Terme di Cavezzana (Pontremoli)</b>  La risorsa termale di Cavezzana d’Antena era nota da tempo per la presenza di piccole sorgenti sulfure, ma solo negli anni ‘80 del secolo scorso, grazie alla perforazione di un pozzo profondo, fu captata la falda termale. Successivamente venne rilasciata dalla Regione la concessione per lo sfruttamento (DPGR 422/1993) dando così avvio al progetto termale con la previsione di realizzazione di un centro termale di 450mq, approvato dal comune nel 1996.  I lavori di costruzione arrivarono fino alla realizzazione dello scheletro della struttura e della copertura, e furono poi interrotti nei primi anni 2000, e mai ripresi, tant’è che oggi rimane abbandonata la struttura incompleta (vedasi



	<p>foto). Il progetto prevedeva anche un ampliamento con la realizzazione di palestra, piscina e servizi connessi.</p> <p>Tutta l'area è di proprietà del comune di Pontremoli.</p> <p>La concessione è stata rinnovata nel 2020 in previsione di utilizzare la risorsa presso il piccolo centro termale "Terme di Montelungo" lungo la strada statale Cisa presso l'omonima località e distante dalla fonte oltre 2 km. Tale stabilimento è stato attivo per un paio di stagioni, al momento è chiuso e non sia ha notizia sulla sua eventuale riapertura.</p> <p>Cavezzana d'Antena è un antico borgo di poche case, che sta avendo una piccola rinascita grazie al fatto che è attraversato dal cammino della via Francigena. E' infatti in aumento l'offerta di ospitalità per il pernottamento dei pellegrini, mediante ristrutturazioni di iniziativa privata delle vecchia case.</p> <p><b>Tabella di sintesi della risorsa termale "Cavezzana"</b></p> <p>Località <b>Cavezzana d'Antena – Pontremoli (MS)</b></p> <p>Titolare concessione Comune di Pontremoli</p> <p>Superficie concessione (ettari) 9,01</p> <p>N° Opere di presa 1 pozzo</p> <p>Portata (l/s) 5,3</p> <p>Temperatura acqua 18° - 19°</p> <p>Caratteristiche acqua Bicarbonato-alcaline-solfureo-florurate</p> <p>Indicazioni Terapeutiche Cure inalatorie: Bronchiti croniche, sinusiti, rinosinusiti croniche, rinopatia vasomotoria, faringotracheiti;</p> <p>Fanghi: Osteoartrosi, reumatismi extrarticolari;</p> <p>Bagni: Eczemi o dermatite atopica, acne, dermatite seborroica, psoriasi.</p> <p>Viabilità di interesse più prossima</p> <p>SS. CISA (innesto più vicino a 2,5km)</p> <p>Autostrada Spezia-Parma (casello Pontremoli a 13km)</p> <p>Ferrovia (Stazione di Pontremoli a 10km)</p> <p>Via Francigena (attraversa la località)</p> <p>Via del Volto Santo (da Pontremoli, si connette tramite la via Francigena)</p> <p><b>Ipotesi d'intervento Realizzazione di un centro termale a partire dal recupero della struttura comunale abbandonata.</b></p>
--	---



6	Localizzazione intervento	Comune di Pontremoli località Cavezzana d'Antena inferiore
7	Risultati attesi	Disporre di una struttura termale atta all'erogazione di servizi sanitari coerenti con le caratteristiche dell'acqua sulfurea già disponibile presso tale struttura. Disporre di una piccola quota di accoglienza temporanea. Realizzazione di un palestra per at-





		tività sportiva di base, una piscina per attività terapeutica mediante impiego di acqua sulfurea fruibile lungo tutto l'arco dell'anno; realizzazione di una piscina per attività sportive
8	<b>Responsabile del procedimento</b>	Ing. Roberto Bertolini

**Cronoprogramma:**

Fasi/tempo	Anno 2023						Anno 2024						Anno 2025					
<b>Progettazione fattibilità (consegna)</b> Dal 01/07/2023 al 31/08/2023						X												
<b>Progettazione definitiva ed esecutiva</b> dal 01/09/2023 al 31/10/2023				X	X													
<b>Esecuzione</b> dal 01/01/2024 .al 31/12/2024.							X	X	X	X	X	X						
<b>Rendicontazione (incluso collaudo e apertura al pubblico)</b> dal 01/01/2025 al 31/01/2025.													X					

*Firma del rappresentante legale:*
 FERRI JACOPO MARIA  
 2023.08.01 12:21:20

 CN/FERRI JACOPO MARIA  
 C-IT  
 ORDINE DEGLI AVVOCATI DELLA SPEZIA  
 2.5.A.01-VATTI-00161140916  
 RSA/2048 b15



## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

**Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) di conto capitale, istituito dall'art. 1, comma 368, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 – annualità 2023**  
**Atto di programmazione per il triennio 2023-2025 (D.M. n. 8912 del 5/05/2023)**

**SCHEDA INTERVENTO**

## DENOMINAZIONE DELL'INTERVENTO:

**“RIQUALIFICAZIONE PARCO TERMALE ANTICA QUERCIOLOAIA E PARCO DELL'ACQUA”**

**Soggetto attuatore: COMUNE DI RAPOLANO TERME.**

<b>1</b>	<b>Denominazione Intervento</b>	<b>“RIQUALIFICAZIONE PARCO TERMALE ANTICA QUERCIOLOAIA E PARCO DELL'ACQUA ”</b>
<b>2</b>	<b>Soggetto beneficiario</b>	<b>COMUNE DI RAPOLANO TERME</b>
<b>3</b>	<b>CUP assegnato</b>	<b>B97B20012250004</b>
<b>4</b>	<b>Costo e copertura finanziaria</b>	<b>1. costo totale intervento: € 250.000,00</b> <b>2. contributo FUNT - 2023: € 125.000,00</b> <b>3. cofinanziamento a carico del Comune: € 125.000,00</b>
<b>5</b>	<b>Descrizione intervento e modalità previste per l'attuazione dell'intervento</b>	<b>Nuovo approvvigionamento idrico sostenibile.</b> L'intervento prevede la realizzazione dell'approvvigionamento irriguo per la valorizzazione dei Parchi Termali: dalla Diga del Calcione al Parco Termale di Terme Antica Querciolaia e al Parco dell'Acqua. Tutto ciò al fine di rilanciare i manti erbosi,, le emergenze floreali e arbustifere caratteristiche delle Crete Senesi, come elemento rilevante per l'attrattività termale e gli eventi complementari.
<b>6</b>	<b>Localizzazione intervento</b>	<b>RAPOLANO TERME – Parco Termale Antica Querciolaia e Parco dell'Acqua</b>



Giunta Regionale

Direzione Attività Produttive

7	<b>Risultati attesi</b>	Miglioramento attrattività termale e attrattività per l'utenza
8	<b>Responsabile del procedimento</b>	Sauro Malentacchi

**Cronoprogramma:**

Fasi/tempo	Anno 2023						Anno 2024						Anno 2025					
<b>Progettazione fattibilità (consegna)</b> dal ..... al ..... Già elaborata																		
<b>Progettazione definitiva ed esecutiva</b> dal ..... al ..... Già definita																		
<b>Esecuzione</b> dal 2023 al 2024	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X						
<b>Rendicontazione (incluso collaudo e apertura al pubblico)</b> dal ..... al ..... Entro Dicembre 2024	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X						

Rapolano Terme, 15.06.2023



Firma del Rappresentante legale:  
Il Sindaco  
Alessandro Starnini



## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

**Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) di conto capitale, istituito dall'art. 1, comma 368, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 – annualità 2023**  
**Atto di programmazione per il triennio 2023-2025 (D.M. n. 8912 del 5/05/2023)**

**SCHEDA INTERVENTO****DENOMINAZIONE DELL'INTERVENTO:**

**“LE TERME DI BAGNO VIGNONI - IL PARCO DEI MULINI. PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER L'IMPLEMENTAZIONE DELL'ACCESSIBILITÀ ATTRAVERSO OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO TURISTICO DIGITALE E TATTILE”**

**Soggetto attuatore: COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA**

<b>1</b>	<b>Denominazione Intervento</b>	LE TERME DI BAGNO VIGNONI - IL PARCO DEI MULINI. PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER L'IMPLEMENTAZIONE DELL'ACCESSIBILITÀ ATTRAVERSO OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO TURISTICO DIGITALE E TATTILE
<b>2</b>	<b>Soggetto beneficiario</b>	<b>COMUNE DI SAN QUIRICO D'ORCIA</b>
<b>3</b>	<b>CUP assegnato</b>	E47B23000030005
<b>4</b>	<b>Costo e copertura finanziaria</b>	<b>1. costo totale intervento: € 53.000,00</b> <b>2. contributo FUNT - 2023: € 26.500,00</b> <b>3. cofinanziamento a carico del Comune: € 26.500,00</b>
<b>5</b>	<b>Descrizione intervento e modalità previste per l'attuazione dell'intervento</b>	L'intervento è destinato alla valorizzazione ed alla riqualificazione del parco termale di Bagno Vignoni e del Parco dei Mulini. Prevede tre linee d'intervento: Linea 1 - potenziamento dell'informazione turistica con il nuovo portale <a href="http://www.visitbagnovignoni.it">www.visitbagnovignoni.it</a> Linea 2 - realizzazione pannellistica per la visita turistica, integrata con QR Code e realizzazione di stampe 3D e mappe tattili per l'esperienza conoscitiva di ipovedenti e ciechi Linea 3 - manutenzione straordinaria dei galleri del Parco dei Mulini e degli allestimenti interni ai mulini ipogei



6	Localizzazione intervento	Bagno Vignoni
7	Risultati attesi	<p>Il progetto vuole rappresentare un nuovo punto di partenza per lo sviluppo turistico dell'area, punto di riferimento di una destinazione turistica trasversale rappresentata dal termale toscano, che negli ultimi anni ha visto un forte aumento di presenze turistiche e del wellness, interessate al borgo di Bagno Vignoni ed al Parco dei Mulini.</p> <p>Le linee progettuali sono propedeutiche alla realizzazione delle politiche di sviluppo e promozione del Territorio che ne garantiranno una valorizzazione culturale, didattica e turistica, consci dell'alto valore che la stessa sta acquisendo con il passare del tempo.</p> <p>Con l'attuazione del progetto si raggiungeranno i seguenti obiettivi, corrispondenti alle tre linee d'intervento:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· incremento dello Smart Tourism per l'attrattività, la sicurezza e la tutela culturale e naturalistica</li> <li>· miglioramento dell'accessibilità</li> <li>· manutenzione straordinaria gallerie del Parco dei Mulini ed arredi interni dei mulini</li> </ul> <p>a diretto sostegno del turismo termale, con positive ricadute sull'economia locale.</p>
8	Responsabile del procedimento	Ing. Lidia d'Errico

**Cronoprogramma:**

Fasi/tempo	Anno 2023					Anno 2024					Anno 2025				
<b>Progettazione fattibilità (consegna)</b> Dal 29/12/2021 al 30/09/2023															
<b>Progettazione definitiva ed esecutiva</b> dal 29/12/2021 al 30/09/2023															
<b>Esecuzione</b> dal 29/12/2021 al 28/02/2024															
<b>Rendicontazione (incluso collaudo e apertura al pubblico)</b> dal 31/12/2023 al 28/02/2024															

Firma del rappresentante legale:

## REGIONE TOSCANA



Giunta Regionale

## Direzione Attività Produttive

## DIREZIONE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

**Fondo Unico Nazionale per il Turismo (FUNT) di conto capitale, istituito dall'art. 1, comma 368, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 – annualità 2023**  
**Atto di programmazione per il triennio 2023-2025 (D.M. n. 8912 del 5/05/2023)**

SCHEDA INTERVENTO

## DENOMINAZIONE DELL'INTERVENTO:

***“RIQUALIFICAZIONE DEL PERCORSO PEDONALE STORICO NEL BORGO DI MONTICIANO  
 TRA VIA DELLE FONTI E PORTA MAREMMANA”***

Soggetto attuatore: COMUNE DI MONTICIANO

1	Denominazione Intervento	<b><i>“RIQUALIFICAZIONE DEL PERCORSO PEDONALE STORICO NEL BORGO DI MONTICIANO TRA VIA DELLE FONTI E PORTA MAREMMANA”</i></b>
2	Soggetto beneficiario	<b>COMUNE DI MONTICIANO</b>
3	CUP assegnato	E15F23000120005
4	Costo e copertura finanziaria	<b>1. costo totale intervento: € 80.000,00</b> <b>2. contributo FUNT - 2023: € 40.000,00</b> <b>3. cofinanziamento a carico del Comune: € 40.000,00</b>
5	Descrizione intervento e modalità previste per l'attuazione dell'intervento	L'intervento prevede la lastricatura e la realizzazione dell'impianto di illuminazione della passeggiata del tratto del Borgo di Monticiano che collega la via delle Fonti alla porta Maremmana.
6	Localizzazione intervento	Tratto di percorso pedonale che collega via delle fonti e porta maremmana

## REGIONE TOSCANA



Giunta Regionale

## Direzione Attività Produttive

7	Risultati attesi	Miglioramento della qualità percettiva dei visitatori del borgo antico di Monticiano
8	Responsabile del procedimento	Ing. Alessandro Valtriani

Cronoprogramma:

Fasi/tempo	Anno 2023						Anno 2024						Anno 2025					
<b>Progettazione fattibilità (consegna)</b> Dal 15 settembre al 1 novembre					X													
<b>Progettazione definitiva ed esecutiva</b> dal 15 gennaio al 15 maggio										X								
<b>Esecuzione</b> dal 15 luglio al 15 novembre											X							
<b>Rendicontazione (incluso collaudo e apertura al pubblico)</b> dal 15 gennaio al 30 marzo													X					

Firma del rappresentante legale:  
Alessio Serragli