

Disposizione n. 102 del 29 DICEMBRE 2020

*e*

*Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023 ed Elenco annuale 2021 di Sviluppo Toscana  
S.p.A.*

*Ai sensi dell'art. 21, D.Lgs. 50/2016*

**APPROVAZIONE**

## L'AMMINISTRATORE UNICO

**PREMESSO** che:

- Sviluppo Toscana S.p.A. è tenuta sia al rispetto della disciplina di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “*Codice dei Contratti Pubblici*”, in base al quale le società c.d. “*in house*” sono considerate amministrazioni aggiudicatrici, sia di quanto previsto dal D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175 (*Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica*), in particolare all’art. 16.
- con Determinazione dell’Amministratore Unico del 27 maggio 2013 è stato adottato il “*Regolamento interno per l’acquisizione in economia di forniture, servizi e lavori*”;
- con Disposizione n. 36 del 20 Settembre 2018 dell’Amministratore Unico è stato adottato il “*Regolamento per l’acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria - Aggiornamento ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 ed al “correttivo” (D.Lgs. n. 56 del 19 Aprile 2017)*”;
- Disposizione n. 03/2019 è stata aggiornata la Procedura per l’acquisizione di servizi e di prestazioni d’opera, ai sensi del Regolamento per l’acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e del D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D Lgs 18 aprile 2016, n. 50, *Codice dei Contratti Pubblici*;

**VISTA** la legge regionale 21 maggio 2008, n. 28 relativa all’acquisizione della partecipazione azionaria nella Società Sviluppo Italia Toscana s.c.p.a. da parte della Regione Toscana e trasformazione nella società Sviluppo Toscana S.p.A.;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. n. 83 del 08/05/2018 con il quale si è provveduto alla nomina del sottoscritto quale nuovo Amministratore Unico di Sviluppo Toscana S.p.A.;

**VISTO** l’art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, nel quale si dispone che le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatori adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali e che tali programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;

**VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018, “Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l’acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”, con il quale vengono definiti i contenuti delle varie schede da predisporre e approvare;

**DATO ATTO** che l’inserimento dei lavori nel Programma Triennale dei lavori pubblici di Sviluppo Toscana 2021-2023 avviene mediante la compilazione degli schemi-tipo di cui al suddetto D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018 (ove applicabili alla realtà di Sviluppo Toscana S.p.A.), attraverso le apposite funzionalità del sistema informativo sui contratti pubblici SITAT SA, a cura dei Responsabili Unici del Procedimento (RUP);

**DATO ATTO** che ai sensi l’art. 3, comma 14, del D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018 il referente per la programmazione dei lavori pubblici sia individuato dal Direttore Generale di Sviluppo Toscana;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell’art. 5, comma 5, del D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018, occorre procedere alla pubblicità sul Profilo di committente del Programma triennale dei lavori pubblici per il periodo 2021-2023 e dell’Elenco annuale per l’anno 2021 adottati dalla Società;

**RICORDATO** che, ai sensi dello stesso art. 5, comma 5, del D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018, entro trenta giorni dalla pubblicazione dei suddetti schemi del Programma triennale dei lavori pubblici per il periodo 2021-2023 e dell’Elenco annuale per l’anno 2021 possono essere presentate eventuali osservazioni da parte di soggetti interessati. L’approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all’elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, avviene entro i successivi trenta giorni dalla scadenza delle consultazioni;

**RITENUTO** necessario, nel caso in cui pervenissero osservazioni ritenute meritevoli di recepimento durante il periodo di pubblicità obbligatorio del Programma triennale dei lavori pubblici per il periodo 2021-2023 e dell’Elenco annuale per l’anno 2021 di Sviluppo Toscana, procedere ad una nuova adozione degli schemi stessi integrati dalle suddette osservazioni;

**DATO ATTO** che gli interventi previsti negli schemi del Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e dell’Elenco annuale 2021 troveranno copertura sui pertinenti stanziamenti del bilancio di previsione 2021-2023;


tutto ciò premesso e considerato,

## DISPONE

in forza di quanto indicato in premessa, che costituisce parte integrante ed essenziale del presente dispositivo

- di approvare, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, dell'art. 3, comma 1, del D.M. Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018 e della D.G.R. n. 1386 del 27.12.2016, il Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e dell'Elenco annuale 2021 di Sviluppo Toscana, che si compongono delle schede A, D, E e allegate alla presente deliberazione sotto la lettera "1" a formarne parte integrante e sostanziale;
- di procedere, ai sensi dell'art. 5, comma 5, del D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018, alla pubblicazione dei suddetti schemi sul sito informatico di Sviluppo Toscana nel Profilo di committente;
- di riservarsi, nel caso in cui pervenissero, durante il periodo di pubblicità obbligatorio del Programma triennale dei lavori pubblici per il periodo 2021-2023 e dell'Elenco annuale per l'anno 2021 di Sviluppo Toscana, osservazioni ritenute meritevoli di recepimento, di procedere ad una nuova adozione degli schemi stessi integrati dalle stesse osservazioni;
- di dare atto che gli interventi previsti negli schemi del Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e dell'Elenco annuale 2021 troveranno copertura sui pertinenti stanziamenti del bilancio di previsione 2021-2023;
- di stabilire l'aggiornamento del Programma biennale dei contratti nei casi necessari;
- di pubblicare il presente provvedimento secondo le previsioni del D.Lgs. n. 33/2013 e del Piano Triennale della Trasparenza e Integrità nell'apposita Sezione "Società trasparente" del sito istituzionale di Sviluppo Toscana secondo modalità che assicurino il rispetto delle previsioni in materia di trattamento dei dati personali secondo i principi di pertinenza e proporzionalità

L'Amministratore Unico  
Orazio Figura



**ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DI SVILUPPO TOSCANA SPA**  
**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge				€ -
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				€ -
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				€ -
stanziamenti di bilancio	€ 320.000,00			€ 320.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				€ -
risorse derivanti da trasferimento di immobili				€ -
altra tipologia (AUMENTO DI CAPITALE)	€ 494.616,00			€ 494.616,00
<b>totale</b>	<b>€ 814.616,00</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 814.616,00</b>

Il referente del programma

Dr. Orazio Figura

ALLEGATO 1 - SCHEDA D. PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DI SVILUPPO TOSCANA SPA  
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiustato o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Con						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati al progetto (10)	somma per i utilizzi dell'eventuale finanziamento (11)	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L.00566850459202000001	1		2021	ORAZIO FIGURA	SI	NO	9	100	5	ITI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	OPERE IMPIANTI ED ATTREZZATURE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, E LA RICERCA E L'IMPRESA SOCIALE OPERE E INFRASTRUTTURE PER LA RICERCA	LAVORI PER IL FRAZIONAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALCIANESE, 34 - PRATO	ALTO	€ 214.616,00									
L.00566850459202000002	2		2021	ORAZIO FIGURA	SI	NO	9	100	5	ITI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	OPERE IMPIANTI ED ATTREZZATURE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, E LA RICERCA E L'IMPRESA SOCIALE OPERE E INFRASTRUTTURE PER LA RICERCA	Opere di adeguamento delle reti esistenti di distribuzione dei fluidi termovettrici per frazionamento di immobile a destinazione onerosa (servizi), con opere migliorative e di completamento delle centrali di produzione DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALCIANESE, 34 - PRATO	ALTO	€ 130.000,00							4		
L.00566850459202000003	3		2021	ORAZIO FIGURA	SI	NO	9	100	5	ITI	FORNITURA E POSA IN OPERA	OPERE IMPIANTI ED ATTREZZATURE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, E LA RICERCA E L'IMPRESA SOCIALE OPERE E INFRASTRUTTURE PER LA RICERCA	FORNITURE DI IMPIANTO TERMICO	ALTO	€ 20.000,00							4		
L.00566850459202000004	4		2021	ORAZIO FIGURA	SI	NO	9	100	5	ITI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	OPERE IMPIANTI ED ATTREZZATURE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, E LA RICERCA E L'IMPRESA SOCIALE OPERE E INFRASTRUTTURE PER LA RICERCA	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALCIANESE, 34 - PRATO	ALTO	€ 150.000,00									
L.00566850459202000005	5		2021	ORAZIO FIGURA	SI	NO	9	100	5	ITI	MANUTENZIONE ORDINARIA	OPERE IMPIANTI ED ATTREZZATURE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE, E LA RICERCA E L'IMPRESA SOCIALE OPERE E INFRASTRUTTURE PER LA RICERCA	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATE COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALCIANESE, 34 - PRATO	ALTO	€ 300.000,00									
<b>TOTALE</b>															<b>€ 814.616,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 814.616,00</b>					

Il referente del programma  
Dr. Orazio Figura



ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DI SVILUPPO TOSCANA SPA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione Dell'intervento	Responsabile del Procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli Ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00566850459202000001		LAVORI PER IL FRAZIONAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALCIANESE, 34 - PRATO	ORAZIO FIGURA	2021	€ 214.616,00	AMB/MIS	ALTO	SI	NN	4			
L00566850459202000002		Opere di adeguamento delle reti esistenti di distribuzione dei fluidi termovettori per frazionamento di immobile a destinazione centro ricerca (servizi), con opere migliorative e di completamento delle centrali di produzione DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALCIANESE, 34 - PRATO	ORAZIO FIGURA	2021	€ 130.000,00	AMB/MIS	ALTO	SI	NN	4			
L00566850459202000003		FORNITURE DI IMPIANTO TERMICO	ORAZIO FIGURA	2021	€ 20.000,00	AMB	ALTO	NN	NN	4			
L00566850459202000004		INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALCIANESE, 34 - PRATO	ORAZIO FIGURA	2021	€ 150.000,00	ADN/CPA	ALTO	SI	NN	4			
L00566850459202000005		INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATE COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN VIA GALCIANESE, 34 - PRATO	ORAZIO FIGURA	2021	€ 300.000,00	AMB/CPA	ALTO	SI	NN	1			

€ 814.616,00

Il referente del programma  
Dr. Orazio Figura