

SVILUPPO TOSCANA SPA

Sede Legale: VIA CAVOUR 39 FIRENZE (FI)
Iscritta al Registro Imprese di: FIRENZE
C.F. e numero iscrizione: 00566850459
Iscritta al R.E.A. di FIRENZE n. 504254
Capitale Sociale sottoscritto € 7.323.141,00 Interamente versato
Partita IVA: 00566850459
Ditta (2) - N. iscrizione albo società cooperative
Società unipersonale
Ditta (2) - Direzione e coordinamento

Bilancio ordinario al 31/12/2012

Stato Patrimoniale Attivo

	Parziali 2012	Totali 2012	Esercizio 2011
B) IMMOBILIZZAZIONI			
I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI			
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	10.487	13.449	
<i>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</i>	<i>10.487</i>	<i>13.449</i>	
II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI			
1) Terreni e fabbricati	6.702.239	6.805.359	
2) Impianti e macchinario	113.736	123.160	
3) Attrezzature industriali e commerciali	7.672	9.961	
4) Altri beni materiali	96.433	136.620	
<i>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</i>	<i>6.920.080</i>	<i>7.075.100</i>	
III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE			
1) Partecipazioni	5.801	5.801	
d) Partecipazioni in altre imprese	5.801	5.801	
<i>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</i>	<i>5.801</i>	<i>5.801</i>	
<i>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</i>	<i>6.936.368</i>	<i>7.094.350</i>	
C) ATTIVO CIRCOLANTE			
I - RIMANENZE			
3) Lavori in corso su ordinazione	196.720	346.442	
<i>TOTALE RIMANENZE</i>	<i>196.720</i>	<i>346.442</i>	
II - CREDITI			

	Parziali 2012	Totali 2012	Esercizio 2011
1) Crediti verso clienti	387.409	401.228	
esigibili entro l'esercizio successivo	387.409	401.228	
esigibili oltre l'esercizio successivo			
4) Crediti verso controllanti	3.256.811	1.558.456	
esigibili entro l'esercizio successivo	3.256.811	1.558.456	
esigibili oltre l'esercizio successivo			
4-bis) Crediti tributari	108.587	58.523	
esigibili entro l'esercizio successivo	108.587	58.523	
esigibili oltre l'esercizio successivo			
4-ter) Imposte anticipate	7.113	60.428	
esigibili entro l'esercizio successivo	7.113	60.428	
esigibili oltre l'esercizio successivo			
5) Crediti verso altri	15.176	19.551	
esigibili entro l'esercizio successivo	5.615	10.068	
esigibili oltre l'esercizio successivo	9.561	9.483	
TOTALE CREDITI	3.775.096	2.098.186	
IV - DISPONIBILITA' LIQUIDE			
1) Depositi bancari e postali	4.498.020	4.579.933	
3) Denaro e valori in cassa	2.823	441	
TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	4.500.843	4.580.374	
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	8.472.659	7.025.002	
D) RATEI E RISCONTI			
Ratei e risconti attivi	20.744	13.876	
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	20.744	13.876	
TOTALE ATTIVO	15.429.771	14.133.228	

Stato Patrimoniale Passivo

	Parziali 2012	Totali 2012	Esercizio 2011
A) PATRIMONIO NETTO			
I - Capitale	7.323.141	7.323.141	
IV - Riserva legale	14.550	5.657	
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.794	8.893	
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	7.339.485	7.337.691	
B) FONDI PER RISCHI E ONERI			
3) Altri fondi	49.610	49.610	
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B)	49.610	49.610	
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		490.524	457.464
D) DEBITI			
7) Debiti verso fornitori	449.120	306.836	
esigibili entro l'esercizio successivo	449.120	306.836	
esigibili oltre l'esercizio successivo			
11) Debiti verso controllanti	2.862.959	2.000.830	
esigibili entro l'esercizio successivo	2.862.959	2.000.830	
esigibili oltre l'esercizio successivo			
12) Debiti tributari	562.812	282.070	
esigibili entro l'esercizio successivo	562.812	282.070	
esigibili oltre l'esercizio successivo			
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	130.461	139.766	
esigibili entro l'esercizio successivo	130.461	139.766	
esigibili oltre l'esercizio successivo			
14) Altri debiti	256.542	206.269	
esigibili entro l'esercizio successivo	256.542	206.269	
esigibili oltre l'esercizio successivo			
TOTALE DEBITI (D)	4.261.894	2.935.771	
E) RATEI E RISCONTI			
Ratei e risconti passivi	3.288.258	3.352.692	
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	3.288.258	3.352.692	
TOTALE PASSIVO	15.429.771	14.133.228	

Conto Economico

	Parziali 2012	Totali 2012	Esercizio 2011
A) VALORE DELLA PRODUZIONE			
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.785.953	3.370.831	
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	(149.722)	95.423	
5) Altri ricavi e proventi	262.275	109.169	
Contributi in conto esercizio	209.222	98.704	
Ricavi e proventi diversi	53.053	10.465	
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	3.898.506	3.575.423	
B) COSTI DELLA PRODUZIONE			
6) Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	24.506	46.612	
7) Costi per servizi	1.407.180	912.860	
8) Costi per godimento di beni di terzi	90.201	89.339	
9) Costi per il personale	2.065.511	2.023.802	
a) Salari e stipendi	1.504.970	1.472.271	
b) Oneri sociali	432.375	426.733	
c) Trattamento di fine rapporto	128.166	124.798	
10) Ammortamenti e svalutazioni	164.106	213.862	
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	3.762	3.754	
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	160.344	210.108	
14) Oneri diversi di gestione	103.957	81.019	
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	3.855.461	3.367.494	
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	43.045	207.929	
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
16) Altri proventi finanziari	28.886	23.473	
d) Proventi diversi dai precedenti	28.886	23.473	
da altre imprese	28.886	23.473	
17) Interessi ed altri oneri finanziari	(17)	(487)	
verso altri	(17)	(487)	
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15+16-17+-17bis)	28.869	22.986	
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI			
20) Proventi straordinari	60.594	14.029	
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	2		
Altri proventi straordinari	60.592	14.029	
21) Oneri straordinari	(1.107)	(91.502)	

	Parziali 2012	Totali 2012	Esercizio 2011
Altri oneri straordinari	(1.107)		(91.502)
TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE (20 - 21)	59.487		(77.473)
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)		131.401	153.442
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		129.607	144.549
Imposte correnti sul reddito d'esercizio	76.291		142.401
Imposte anticipate sul reddito d'esercizio	53.316		2.148
23) Utile (perdita) dell'esercizio		1.794	8.893

Il Bilancio sopra riportato è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

FIRENZE, 31/03/2013